

DECLARACIÓN DE MODIFICACIÓN 2023

DATOS GENERALES DEL DECLARANTE

NOMBRE: JOAKIM EUGENIO TÉLLEZ SAMPERIO CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL: joakim.tellez@ayuntamientopuebla.gob.mx

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

NIVEL/ORDEN DE GOBIERNO: MUNICIPAL\_ALCALDIA

AMBITO PÚBLICO: EJECUTIVO

NOMBRE ENTE PUBLICO: INDUSTRIAL DE ABASTOS PUEBLA

ÁREA DE ADSCRIPCIÓN: INDUSTRIAL DE ABASTOS PUEBLA

EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: Coordinadora General / Coordinador General

¿CONTRATADO POR HONORARIOS?: NO

NIVEL DE EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: CONFIANZA

FUNCIÓN PRINCIPAL: Administrar de manera general Industrial de Abastos Puebla, verificar que los procesos se cumplan de manera legal y transparente, atender las peticiones ciudadanas, de introductores y todo aquel que se involucre de manera directa e indirecta con esta dependencia, a través de las Direcciones y Jefaturas que conforman IDAP

FECHA DE CONCLUSIÓN DE POSESION: 01/12/2022

TELÉFONO OFICINA: 2225730520

DOMICILIO MÉXICO

CALLE: Carretera federal Puebla- Tlaxcala km 6.5

NÚMERO EXTERIOR: s/n

NÚMERO INTERIOR:

CÓDIGO POSTAL: 72100

COLONIA: SAN JERÓNIMO CALERAS

ALCALDIA: PUEBLA

ENTIDAD FEDERATIVA: PUEBLA

DATOS CURRICULARES

NIVEL: LICENCIATURA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: UNIVERSIDAD POPULAR AUTÓNOMA DEL ESTADO DE PUEBLA UPAEP  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE EMPRESAS  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: TITULO  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 16/08/1995  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: ESPECIALIDAD  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: INSTITUTO TECNOLÓGICO AUTONOMO DE MÉXICO ITAM  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: ADMINISTRACIÓN DE EQUIPOS COMERCIALES  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: CONSTANCIA  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 01/04/2001  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: ESPECIALIDAD  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE ESTUDIOS SUPERIORES DE MONTERREY  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: GESTIÓN ESTRATÉGICA DE TRADE MARKETING  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: CONSTANCIA  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 01/03/2005  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: ESPECIALIDAD  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: AMERICAN MANAGEMENT ASSOCIATION  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: COACH DE ALTO DESEMPEÑO  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: CERTIFICADO  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 01/05/2009  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: MAESTRÍA  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: INSTITUTO PANAMERICANO DE ALTA DIRECCIÓN DE EMPRESAS IPADE  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: MAESTRIA EN ALTA DIRECCIÓN DE EMPRESAS  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: TITULO  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 01/04/2013  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: ESPECIALIDAD  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: IESDE SCHOOL OF MANAGEMENT  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: FORMACIÓN SOCIAL EMPRESARIAL  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: CONSTANCIA  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 24/06/2013  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

NIVEL: ESPECIALIDAD  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: INTERNATIONAL ASSOCIATION OF LEGO SERIOUS PLAY  
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO: COACH FACILITADOR EN PLANEACIÓN ESTRATÉGICA  
ESTATUS: FINALIZADO  
DOCUMENTO OBTENIDO: CERTIFICADO  
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO: 11/08/2017  
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA: MÉXICO

## EXPERIENCIA LABORAL

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PÚBLICO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: CRAYOLA DE AMERICA LATINA  
ÁREA: ELABORACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE BIENES DE CONSUMO  
PUESTO:  
SECTOR: COMERCIO AL POR MAYOR  
FECHA INGRESO: 02/01/2007  
FECHA EGRESO: 01/03/2009  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PÚBLICO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: GRUPO PROEZA  
ÁREA: FABRICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ALIMENTOS AL POR MAYOR  
PUESTO:  
SECTOR: COMERCIO AL POR MAYOR  
FECHA INGRESO: 08/02/2009  
FECHA EGRESO: 02/01/2010  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PÚBLICO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: MERKACOACH MARKETING  
ÁREA: MERCADOTECNIA Y PUBLICIDAD  
PUESTO:  
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES  
FECHA INGRESO: 24/01/2011  
FECHA EGRESO: 29/05/2021  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PÚBLICO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: UNIVERSIDAD POPULAR AUTONOMA DEL ESTADO DE PUEBLA  
ÁREA: EDUCACION  
PUESTO:  
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES  
FECHA INGRESO: 12/10/2012  
FECHA EGRESO: 15/10/2017  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: SECRETARIA DE TURISMO DEL ESTADO DE PUEBLA  
ÁREA: PROMOCION TURISTICA Y RELACIONES PÚBLICAS  
PUESTO: DIRECTOR GENERAL DE PROMOCIÓN TURISTICA  
SECTOR:  
FECHA INGRESO: 01/06/2021  
FECHA EGRESO: 15/09/2021  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PÚBLICO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: Secretaría de Economía, y Turismo del Municipio de Puebla  
ÁREA: Jefatura de Gestión Empresarial, Dirección de Competitividad y Desarrollo Empresarial  
PUESTO: Jefe de Departamento  
SECTOR:  
FECHA INGRESO: 15/10/2021  
FECHA EGRESO: 30/11/2022  
UBICACIÓN: MÉXICO

**INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTE ECONÓMICOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

REMUNERACIÓN ANUAL DEL CARGO PÚBLICO:	276,295.00
OTROS INGRESOS TOTAL:	0.00
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL O EMPRESARIAL	
REMUNERACIÓN TOTAL:	464,480.00
ACTIVIDAD FINANCIERA	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
SERVICIOS PROFESIONALES	
REMUNERACIÓN TOTAL:	120,000.00
OTROS INGRESOS	
REMUNERACIÓN TOTAL:	584,480.00
INGRESO MENSUAL NETO DEL DECLARANTE:	2,621,175.00
TOTAL INGRESOS NETOS	2,621,175.00

**BIENES INMUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: BANCO NACIONAL DE MEXICO

TIPO INMUEBLE: CASA

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 202

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 304

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 2,969,790.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 01/09/2006

DATO DE IDENTIFICACIÓN: 0980113215000000

VALOR CONFORME A: ESCRITURA\_PUBLICA

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MARIA EUGENIA TELLEZ MARTINEZ

TIPO INMUEBLE: TERRENO

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 150751

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 0

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 171,471.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 10/11/2008

DATO DE IDENTIFICACIÓN: 17605

VALOR CONFORME A: ESCRITURA\_PUBLICA

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: PURA CARLOTA SAMPERIO VARGAS

TIPO INMUEBLE: CASA

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 269

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 627

FORMA DE ADQUISICIÓN: HERENCIA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 476,446.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 20/05/2005

DATO DE IDENTIFICACIÓN: 010025600160000

VALOR CONFORME A: ESCRITURA\_PUBLICA

VEHÍCULOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: COPROPIEDAD CON TERCEROS

TERCERO

TRANSMISOR

TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA

MARCA: volkswagen

MODELO: PASSAT SPORT LINE

AÑO: 2012

FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

BIENES MUEBLES

NINGÚN MUEBLE

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS U OTRO TIPO DE VALORES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: BANCARIA

SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE CHEQUES

LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO

INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: Banco Santander

RFC: BSM970519DU8

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: BANCARIA

SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE NÓMINA

LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO

INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA

RFC: BMN930209927

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: BANCARIA

SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE CHEQUES

LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO

INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: Banco Santander

RFC: BSM970519DU8

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: BANCARIA

SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE CHEQUES

LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO

INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: Banco Santander

RFC: BSM970519DU8

ADEUDOS/PASIVOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)



TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: CRÉDITO HIPOTECARIO

FECHA ADQUISICIÓN: 24/01/2004

MONTO ORIGINAL: 2,969,790.00

OTORGANTE DEL CRÉDITO

NOMBRE INSTITUCIÓN: Banco nacional de México

TIPO PERSONA: MORAL

RFC: BNM840515VB1

LOCALIZACIÓN ADEUDO: MÉXICO

PRÉSTAMOS O COMODATO POR TERCEROS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

NINGÚN PRÉSTAMO

## DECLARACIÓN DE INTERESES

PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACIÓN: DECLARANTE

PORCENTAJE PARTICIPACIÓN: 51%

TIPO PARTICIPACIÓN: ACCIONISTA

¿RECIBE REMUNERACIÓN?: SÍ

MONTO MENSUAL: 100,000.00

PAÍS: MÉXICO

ENTIDAD FEDERATIVA: PUEBLA

SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES

¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGUNA TOMA DE DECISIONES

APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN APOYO

REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGUNA REPRESENTACIÓN

CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN CLIENTE

BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN BENEFICIO PRIVADO

FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN FIDEICOMISO