

DECLARACIÓN DE MODIFICACIÓN 2023

DATOS GENERALES DEL DECLARANTE

NOMBRE: JOSE FELIPE VELAZQUEZ GUTIERREZ      CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL: jose.velazquez@ayuntamientopuebla.gob.mx

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

NIVEL/ORDEN DE GOBIERNO: MUNICIPAL\_ALCALDIA  
AMBITO PÚBLICO: EJECUTIVO  
NOMBRE ENTE PUBLICO: SECRETARIA DE GESTIÓN Y DESARROLLO URBANO  
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN: STAFF (SRÍA TÉCNICA/SRÍA PARTICULAR)  
EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: Secretaría / secretario  
¿CONTRATADO POR HONORARIOS?: SÍ  
NIVEL DE EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: HONORARIOS  
FUNCIÓN PRINCIPAL: ANALISIS, EVALUACION Y SUPERVISION  
FECHA DE CONCLUSIÓN DE POSESION: 15/11/2021  
TELÉFONO OFICINA: 2223094400  
  
DOMICILIO MÉXICO  
  
CALLE: JUAN DE PALAFOX Y MENDOZA  
NÚMERO EXTERIOR: 14  
NÚMERO INTERIOR:  
CÓDIGO POSTAL: 72000  
COLONIA: COL CENTRO  
ALCALDIA: PUEBLA  
ENTIDAD FEDERATIVA: PUEBLA

DATOS CURRICULARES

NIVEL:	LICENCIATURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	UPAEP
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO:	ARQUITECTURA
ESTATUS:	FINALIZADO
DOCUMENTO OBTENIDO:	TITULO
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO:	10/08/1993
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	MÉXICO

## EXPERIENCIA LABORAL

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL:	PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN:	PROGRAMA DE DESARROLLO HUMANO OPORTUNIDADES
ÁREA:	DIRECCION GENERAL DE OPERACION
PUESTO:	SECRETARIO GENERAL ADJUNTO DE ATENCION Y SUPERVISION
SECTOR:	
FECHA INGRESO:	15/01/2007
FECHA EGRESO:	30/12/2007
UBICACIÓN:	MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL:	PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN:	MUNICIPIO DE SAN ANDRES CHOLULA
ÁREA:	SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
PUESTO:	SECRETARIO
SECTOR:	
FECHA INGRESO:	01/10/2008
FECHA EGRESO:	14/02/2011
UBICACIÓN:	MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: MUNICIPIO DE PUEBLA  
ÁREA: SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS  
PUESTO: SECRETARIO  
SECTOR:  
FECHA INGRESO: 15/02/2011  
FECHA EGRESO: 14/02/2014  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA  
ÁREA: SECRETARIA DE TURISMO Y DESARROLLO ECONOMICO  
PUESTO: COORDINADOR DE PROYECTOS ESTRATEGICOS  
SECTOR:  
FECHA INGRESO: 01/06/2015  
FECHA EGRESO: 30/11/2016  
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO  
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA  
ÁREA: SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO01  
PUESTO: DIRECTOR DE EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO  
SECTOR:  
FECHA INGRESO: 01/08/2017  
FECHA EGRESO: 28/02/2019  
UBICACIÓN: MÉXICO

**INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTE ECONÓMICOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

REMUNERACIÓN ANUAL DEL CARGO PÚBLICO:	724,178.00
OTROS INGRESOS TOTAL:	0.00
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL O EMPRESARIAL	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
ACTIVIDAD FINANCIERA	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00

SERVICIOS PROFESIONALES	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
OTROS INGRESOS	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
INGRESO MENSUAL NETO DEL DECLARANTE:	1,482,961.00
TOTAL INGRESOS NETOS	1,907,909.00

**BIENES INMUEBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)**

TITULAR:	DEPENDIENTE ECONÓMICO
TERCERO	
TRANSMISOR	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	JOSE FELIPE VELAZQUEZ GUTIERREZ
TIPO INMUEBLE:	CASA
PORCENTAJE PROPIEDAD:	100
SUPERFICIE TERRENO:	700
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN:	240
FORMA DE ADQUISICIÓN:	DONACIÓN
VALOR DE ADQUISICIÓN:	1,300,000.00
FECHA DE ADQUISICIÓN:	20/01/2011
DATO DE IDENTIFICACIÓN:	TOMO 158, VOLUMEN 1, FOJA 123, NUMERO 488
VALOR CONFORME A:	ESCRITURA_PUBLICA

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JUAN LUIS CHARGOY HERNANDEZ

TIPO INMUEBLE: TERRENO

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 3500

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 0

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 1,773,450.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 15/03/2019

DATO DE IDENTIFICACIÓN: LIBRO 5 TOMO 6929 FOJAS DEL 418 AL 488

VALOR CONFORME A: CONTRATO

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: GERARDO RODRIGUEZ MUÑOZ DE COTE Y LIDIA SANCHEZ SANCHEZ

TIPO INMUEBLE: TERRENO

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 5040

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 0

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 252,000.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 08/03/2012

DATO DE IDENTIFICACIÓN: TOMO 161, VOLUMEN 1, FOJA 15, NUMERO 57

VALOR CONFORME A: ESCRITURA\_PUBLICA

TITULAR:	DECLARANTE
TERCERO	
TRANSMISOR	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ISAIAS VICTOR ZITLE HERNANDEZ Y GUADALUPE GUILLERMINA SANCHEZ HERNANDEZ
TIPO INMUEBLE:	TERRENO
PORCENTAJE PROPIEDAD:	100
SUPERFICIE TERRENO:	700
SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN:	60
FORMA DE ADQUISICIÓN:	COMPRAVENTA
VALOR DE ADQUISICIÓN:	268,800.00
FECHA DE ADQUISICIÓN:	30/11/2011
DATO DE IDENTIFICACIÓN:	TOMO 159, VOLUMEN 1, FOJA 180, NUMERO 590
VALOR CONFORME A:	ESCRITURA_PUBLICA

VEHÍCULOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR:	DECLARANTE
TERCERO	
TRANSMISOR	
TIPO VEHÍCULO:	AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA
MARCA:	FORD
MODELO:	EXPLORER
AÑO:	2013
FORMA DE PAGO:	COMPRAVENTA
FORMA DE ADQUISICIÓN:	COMPRAVENTA

TITULAR: CÓNYUGE  
TERCERO  
TRANSMISOR  
TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA  
MARCA: CHRYSLER  
MODELO: RAM 1500  
AÑO: 1994  
FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA  
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO  
TRANSMISOR  
TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA  
MARCA: HYUNDAI  
MODELO: TUCSON  
AÑO: 2017  
FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA  
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

BIENES MUEBLES

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL: VARIOS  
TIPO PERSONA: FISICA  
RFC:  
RELACIÓN: NINGUNO  
TIPO BIEN: MENAJE DE CASA (MUEBLES Y ACCESORIOS DE CASA)  
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN: SALA, COMEDOR COCINA, 4 RECAMARAS, SALA DE TV, 3 MESAS DE JARDIN, LIBRERO, 2 ESCRITORIOS  
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA  
FORMA DE PAGO: CONTADO  
VALOR DE ADQUISICIÓN: 110,000.00  
FECHA DE ADQUISICIÓN: 10/09/2009

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL: VARIOS  
TIPO PERSONA: FISICA  
RFC:  
RELACIÓN: NINGUNO  
TIPO BIEN: OTROS (ESPECIFIQUE)  
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN: RIFLE MARCA WINCHESTER CALIBRE 243, RIFLE MARCA CESKA ZBROJOVKA CALIBRE 3006, ESCOPETA CALIBRE 12 MARCA BERETTA. PISTOLA CALIBRE 380 MARCA BERETTA, RIFLE CALIBRE 22.  
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA  
FORMA DE PAGO: CONTADO  
VALOR DE ADQUISICIÓN: 110,000.00  
FECHA DE ADQUISICIÓN: 10/03/2012



TITULAR: CÓNYUGE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL: VARIOS  
TIPO PERSONA: FISICA  
RFC:  
RELACIÓN: NINGUNO  
TIPO BIEN: JOYAS  
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN: 3 RELOJES, 8 PARES DE ARETES DE ORO DE 24 K,  
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA  
FORMA DE PAGO: CONTADO  
VALOR DE ADQUISICIÓN: 60,000.00  
FECHA DE ADQUISICIÓN: 15/01/2012

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZON SOCIAL: VARIOS  
TIPO PERSONA: FISICA  
RFC:  
RELACIÓN: NINGUNO  
TIPO BIEN: APARATOS ELECTRÓNICOS Y ELECTRODOMÉSTICOS  
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN: LAVADORA, SECADORA 6 PANTALLAS DE TV. 2 COMPUTADORAS, 3  
IPADS, 3 REFRIGERADORES, 3 EQUIPOS DE SONIDO, BOCINA  
FORMA DE ADQUISICIÓN: ~~COMPRAVENTA~~ SUPERMERCADO, 2 IMPRESORAS, 2 CAMARAS FOTOGRAFICAS  
FORMA DE PAGO: CONTADO  
VALOR DE ADQUISICIÓN: 80,000.00  
FECHA DE ADQUISICIÓN: 03/02/2010

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS U OTRO TIPO DE VALORES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO  
TIPO INVERSIÓN: BANCARIA  
SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE AHORRO  
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO  
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: BANORTE  
RFC: BMN930209927

TITULAR: CÓNYUGE  
TERCERO  
TIPO INVERSIÓN: BANCARIA  
SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE NÓMINA  
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO  
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: BANORTE  
RFC: BMN930209927

TITULAR: DECLARANTE  
TERCERO  
TIPO INVERSIÓN: BANCARIA  
SUBTIPO INVERSIÓN: CUENTA DE NÓMINA  
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN: MÉXICO  
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL: BANORTE  
RFC: BMN930209927

ADEUDOS/PASIVOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: TARJETA DE CRÉDITO BANCARIA

FECHA ADQUISICIÓN: 15/12/2021

MONTO ORIGINAL: 19,276.00

OTORGANTE DEL CRÉDITO

NOMBRE INSTITUCIÓN: BANORTE

TIPO PERSONA: FISICA

RFC: BMN930209927

LOCALIZACIÓN ADEUDO: MÉXICO

PRÉSTAMOS O COMODATO POR TERCEROS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TIPO DE BIEN:

TIPO INMUEBLE:

## DECLARACIÓN DE INTERESES

PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACIÓN:

PORCENTAJE PARTICIPACIÓN: %

TIPO PARTICIPACIÓN:

¿RECIBE REMUNERACIÓN?: NO

MONTO MENSUAL:

PAÍS: MÉXICO

ENTIDAD FEDERATIVA:

SECTOR:

¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACIÓN:

TIPO INSTITUCIÓN:

PUESTO ROL:

FECHA INICIO PARTICIPACIÓN:

¿RECIBE REMUNERACIÓN?:

MONTO MENSUAL:

PAÍS: MÉXICO

ENTIDAD FEDERATIVA:

APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO PERSONA:

BENEFICIARIO DEL PROGRAMA:

NOMBRE DEL PROGRAMA:

INSTITUCIÓN OTORGANTE:

NIVEL U ORDEN DE GOBIERNO:

TIPO DE APOYO:

FORMA DE RECEPCIÓN:

MONTO DEL APOYO MENSUAL:

ESPECIFICACIÓN:

REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACION:

TIPO REPRESENTACIÓN:

FECHA DE INICIO DE LA REPRESENTACIÓN:

¿RECIBE REMUNERACIÓN?:

MONTO MENSUAL:

PAÍS: MÉXICO

ENTIDAD FEDERATIVA:

SECTOR:

## CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

¿REALIZA ALGUNA ACTIVIDAD LUCRATIVA  
INDEPENDIENTE AL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN?:

TIPO RELACION:

NOMBRE DE LA EMPRESA O SERVICIO QUE  
PROPORCIONA:

RFC:

CLIENTE PRINCIPAL

SECTOR:

MONTO APROXIMADO DEL BENEFICIO O GANANCIA:

PAÍS: MÉXICO

ENTIDAD FEDERATIVA:

## BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

BENEFICIARIO:

TIPO BENEFICIO:

OTORGANTE

TIPO PERSONA:

FORMA DE RECEPCIÓN:

ESPECIFICACIÓN DEL BENEFICIO:

MONTO MENSUAL APROXIMADO:

SECTOR:

## FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACIÓN:

TIPO FIDEICOMISO:

TIPO PARTICIPACIÓN:

RFC FIDEICOMISO:

FIDEICOMITENTE

TIPO PERSONA:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

RFC:

SECTOR:

LUGAR DONDE SE LOCALIZA EL  
FIDEICOMISO: