



AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

Factibilidad en Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales
Gerencia del Centro Histórico y Patrimonio Cultural

EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, por conducto de la Gerencia del Centro Histórico y Patrimonio Cultural, con domicilio en 3 sur 1508 tercer piso, Colonia el Carmen, Puebla, Puebla, C.P. 72530, es responsable del tratamiento de sus datos personales, en los términos de la Ley General de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Puebla (de ahora en adelante LPDPPSOEP), y demás normatividad que resulte aplicable.

No omitimos señalar que nuestra Unidad de Transparencia tiene su domicilio en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, Código Postal 72160 Puebla, Puebla.

¿Para qué utilizarán mis datos personales?

Los datos personales que recabamos, los utilizaremos para las siguientes finalidades primarias que son necesarias para el servicio que solicita:

- Autenticar la personalidad física o moral de quien solicita la Factibilidad en Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales.
- Como instrumento para acreditar la propiedad o posesión del inmueble dentro de la Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales.
- Para acreditar personalidad de la persona física o moral para realizar la gestión necesaria para la obtención de la Factibilidad en Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales, siempre y cuando cumpla con los requisitos y condiciones del proyecto.
- Generar un expediente respectivo por cada persona que solicita la Factibilidad en Zona de Monumentos y Áreas Patrimoniales.

¿Qué datos personales requerimos para lograr lo anterior?

Para los efectos anteriores, requerimos obtener los siguientes datos personales:

I. Personas físicas:

Identificativos: Nombre del propietario, domicilio de la obra, firma del propietario, teléfono del propietario, identificación oficial del propietario, nombre del solicitante, firma del solicitante, teléfono del solicitante, identificación oficial del solicitante.





Legales: Carta poder

Patrimoniales: recibo predial, escrituras o contrato de arrendamiento

II. Personas morales:

En el caso de que sea representante legal, se podría llegar a tener conocimiento de los siguientes datos personales de tipo:

Identificativos: nombre del solicitante, firma del solicitante, teléfono del solicitante, identificación oficial del solicitante.

Legales: Carta poder, acta constitutiva

Patrimoniales: recibo predial, escrituras o contrato de arrendamiento del propietario

¿Cuál es el fundamento legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados?

La base legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados y que son fundamentales para el cumplimiento de los fines que perseguimos con el tratamiento son:

- I. Reglamento Interior de la Secretaría de Gestión y Desarrollo Urbano, artículos 37, 38, 39, 40 facción XVIII, 41, 46 fracciones VII, XIII, XVII y 48 fracciones V y VII.
- II. Manual de Procedimientos de la Dirección de Regulación y Conservación

¿Cómo puedo controlar mis datos personales una vez que se los he entregado?

Usted puede ejercer en todo momento, en los términos y condiciones señaladas en la citada ley, los derechos de acceso, rectificación, cancelación, así como, oponerse (derechos ARCO) al tratamiento de los mismos; para lograr lo anterior deberá presentar su solicitud por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia en: <https://www.plataformadetransparencia.org.mx/web/guest/inicio> o directamente en la Unidad de Transparencia ubicada en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, Código Postal 72160 Puebla, Puebla. o por medio del correo electrónico puebla.privacidad@gmail.com

Para presentar una solicitud ARCO, deberá reunir todos los requisitos señalados en la LPDPPSOEP.





¿Ustedes pueden comunicar mis datos personales a terceros?

No, sus datos personales no serán transferidos a terceros, sin embargo, comunicaremos su información de manera interna con otras áreas del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla, así como personas externas.

Las anteriores acciones se realizan con base en el artículo 22 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados y 8 de la LPDPPSOEP, no requieren de consentimiento expreso, sin embargo, le invitamos a consultar el siguiente apartado.

¿Por cuánto tiempo conservamos su información?

Los datos personales serán conservados en nuestros sistemas de datos personales por el tiempo necesario para dar cumplimiento a los fines señalados al inicio de este aviso de privacidad y las acciones judiciales o fiscales que deriven de estos, el cual, por regla general no podrá exceder un período máximo de 5 años, contados a partir de la terminación de esa finalidad, conforme a lo dispuesto por el Artículo 35 del Reglamento del Archivo General Municipal del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla.

¿Cuáles son los mecanismos y medios que tengo para manifestar mi negativa para el tratamiento de mis datos personales?

Usted puede controlar el uso o divulgación de sus datos personales, enviando un correo electrónico a puebla.privacidad@gmail.com, o bien presentando escrito libre ante la Unidad de Transparencia ubicada en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, Código Postal 72160, Ciudad de Puebla.

¿Dónde puedo conocer las actualizaciones y cambios del aviso de privacidad?

Cualquier modificación al presente Aviso de Privacidad, podrá consultarlo en el sitio de internet: <https://bit.ly/3Koydnc> o escaneando el siguiente código QR:



Puebla, Puebla a 27 del mes de junio de 2019

