



AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

*Escrituración de lotes o predios en Tenencia de la Tierra Municipal
Secretaría del Ayuntamiento*

EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, por conducto del Departamento de Tenencia de la Tierra, adscrito a la Dirección de Bienes Patrimoniales de la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Puebla, con domicilio en 3 sur no. 1508 planta baja, Colonia El Carmen, Puebla, Puebla, es responsable del tratamiento de sus datos personales en los términos de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados del Estado de Puebla (LPDPPSOEP).

No omito señalar que nuestra Unidad de Transparencia, tiene su domicilio en Villa Juárez #4, La Paz, C.P. 72160, Puebla, Puebla.

¿Para qué utilizarán mis datos personales?

Los datos personales que recabamos, los utilizaremos para las siguientes finalidades primarias que son necesarias para el servicio que solicita:

- Acreditar la personalidad de las y los interesados a fin de contar con certeza jurídica para la procedencia del trámite de escrituración de lotes o predios en Tenencia de la Tierra Municipal.

Ahora bien, también sus datos personales serán utilizados para las siguientes finalidades secundarias:

- Citarlos a efecto de proporcionar información a otras Dependencias partícipes del procedimiento de escrituración de lotes o predios que forman parte del desarrollo urbano del Municipio de Puebla.
- Notificar a las y los interesados, Notarías o Dependencias del avance o resultado del trámite.
- Incluirlos en el Padrón de Registro y Control que genera dicho trámite.

Usted puede oponerse a que utilicemos sus datos personales para las finalidades antes señaladas, escribiendo al correo electrónico dirigido a la Unidad de Transparencia puebla.privacidad@gmail.com o presentándose físicamente en las instalaciones de la misma, a fin de manifestar su intención.

¿Qué datos personales requerimos para lograr lo anterior?

Para los efectos anteriores, requerimos obtener los siguientes datos personales:

- Personas físicas:
Identificativos: Nombre, edad, Clave Única de Registro de Población (CURP), domicilio y número telefónico.
- Personas morales:
En el caso de que sea representante legal, se podría llegar a tener conocimiento de los siguientes datos personales de tipo:
Identificativos: Nombre, número telefónico, número identificador de credencial para votar, domicilio y número de telefónico.

¿Cuál es el fundamento legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados?

La base legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados, y que son fundamentales para el cumplimiento de los fines que perseguimos con el tratamiento son:

- Artículo 6° fracción II y 16 fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.



- b. Artículo 12 fracción VII y 105 fracción III de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Puebla.
- c. Artículos 1, 2, 120 y 122 de la Ley Orgánica Municipal.
- d. Artículos 11 fracción XVIII, 14 fracción VII y 15 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Puebla.

¿Cómo puedo controlar mis datos personales una vez que se los he entregado?

Usted puede ejercer en todo momento, en los términos y condiciones señaladas en la citada ley, los derechos de acceso, rectificación, cancelación, así como, oponerse (derechos ARCO) al tratamiento de los mismos; para lograr lo anterior deberá presentar su solicitud por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia en: <https://www.plataformadetransparencia.org.mx/web/guest/inicio> o directamente en la Unidad de Transparencia ubicada en Avenida Reforma 126, planta baja, Centro Histórico, Puebla, Puebla, o por medio del correo electrónico puebla.privacidad@gmail.com.

Para presentar una solicitud ARCO, deberá reunir todos los requisitos señalados en la LPDPPSOEP.

¿Ustedes pueden comunicar mis datos personales a terceros?

No, sus datos personales no serán transferidos a terceros, sin embargo, comunicaremos su información de manera interna con otras áreas del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla, así como personas externas.

Las anteriores acciones se realizan con base en el artículo 22 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados y 8 de la LPDPPSOEP, no requieren de consentimiento expreso, sin embargo, le invitamos a consultar el siguiente apartado.

¿Por cuánto tiempo conservamos su información?

Los datos personales serán conservados en nuestros sistemas de datos personales por el tiempo necesario para dar cumplimiento a los fines señalados al inicio de este aviso de privacidad y las acciones judiciales o fiscales que deriven de estos, el cual, por regla general no podrá exceder un período máximo de 3 años, de conformidad con lo dispuesto en los Lineamientos para la Integración del Expediente Técnico para el Trámite y Control de Bajas Documentales, contados a partir de la terminación de esa finalidad.

¿Cuáles son los mecanismos y medios que tengo para manifestar mi negativa para el tratamiento de mis datos personales?

Usted puede controlar el uso o divulgación de sus datos personales, enviando un correo electrónico a puebla.privacidad@gmail.com, o bien presentando escrito libre ante la Unidad de Transparencia ubicada en Villa Juárez #4 La Paz 72160, Ciudad de Puebla.

¿Dónde puedo conocer las actualizaciones y cambios del aviso de privacidad?

Cualquier modificación al presente Aviso de Privacidad, podrá consultarlo en el sitio de internet: <http://gobiernoabierto.pueblacapital.gob.mx/avisos-de-privacidad/itemlist/category/933-secretaria-del-ayuntamiento> o escaneando el siguiente código QR:

