



AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

Trámites Catastrales Tesorería Municipal

EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE PUEBLA, por conducto de la Dirección de Catastro de la Tesorería Municipal, con domicilio en 13 Sur esquina 11 Poniente Sin Número, Colonia Centro, Puebla, Puebla, Código Postal 72000, es responsable del tratamiento de sus datos personales, en los términos de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados del Estado de Puebla (de ahora en adelante LPDPPSOEP).

No omitimos señalar que nuestra Unidad de Transparencia, tiene su domicilio en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, C.P. 72160, Puebla, Puebla.

¿Para qué utilizarán mis datos personales?

Los datos personales que recabamos los utilizaremos para acreditar la propiedad y personalidad del contribuyente y corroborar los datos inscritos, mismos que son necesarios para el servicio que solicita:

- Crear y mantener actualizada la información Catastral y Fiscal que deriven de la Propiedad Inmobiliaria y que se encuentren en los archivos del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla.
- Mantener actualizado el padrón Catastral y Predial para consulta de información en tiempo real por dependencias, contribuyentes y ciudadanos en la plataforma del visor catastral multifinalitario.

¿Qué datos personales requerimos para lograr lo anterior?

Para los efectos anteriores, requerimos obtener los siguientes datos personales:

- Identificativos: Nombre; Acta de nacimiento; Acta de matrimonio; Acta de defunción; Acta de nacimiento de hijos; Domicilio; Teléfono; Número de celular o fijo; Firma; Clave Única de Registro de Población; Matrícula de Servicio Militar; Número de pasaporte; Número de credencial para votar; Fecha de nacimiento; Nacionalidad; Edad; Fotografía; Número de Cédula Profesional; documento que acredite vulnerabilidad (credencial de INAPAM o INSEN, credencial o certificado médico,





credencial o dictamen de jubilación, credencial o dictamen de pensionado, certificado de soltería); Licencia de conducir vigente del Estado de Puebla; Documento legal que acredite la propiedad o posesión.

- Electrónicos: Correo electrónico personal y/o laboral.
- Fiscales: Acta constitutiva; Poder notarial.

A través del presente aviso de privacidad se informa que algunos de los datos personales solicitados, se consideran datos sensibles.

¿Cuál es el fundamento legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados?

La base legal que nos permite recolectar los datos personales antes señalados, y que son fundamentales para el cumplimiento de los fines que perseguimos con el tratamiento son:

- a. Artículo 50 fracción III del Código Fiscal y Presupuestario del Municipio de Puebla.
- b. Artículos 14 fracción XI, 16 y 20 de la Ley de Catastro del Estado de Puebla.

¿Cómo puedo controlar mis datos personales una vez que se los he entregado?

Usted puede ejercer en todo momento, en los términos y condiciones señaladas en la citada ley, los derechos de acceso, rectificación, cancelación, así como, oponerse (derechos ARCO) al tratamiento de los mismos; para lograr lo anterior deberá presentar su solicitud por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia en: <https://www.plataformadetransparencia.org.mx/web/guest/inicio> o directamente en la Unidad de Transparencia ubicada en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, C.P. 72160, Puebla, Puebla, o por medio del correo electrónico puebla.privacidad@gmail.com

Para presentar una solicitud ARCO, deberá reunir todos los requisitos señalados en la LPDPPSOEP.

¿Ustedes pueden comunicar mis datos personales a terceros?

No, sus datos personales no serán comunicados a terceros; sin embargo, podremos sin su consentimiento expreso tratar sus datos personales con otras áreas del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla, así como con instancias responsables externas cuando así lo ordene una ley, exista una orden judicial, resolución o mandato fundado y motivado de autoridad competente, en casos de emergencia, cuando sea necesario para efectuar un tratamiento para la prevención, diagnóstico, la prestación de asistencia sanitaria y en los demás supuestos específicos que señalan los artículos 22 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados y 20 de la LPDPPSOEP.





Nombre	País	Finalidad
Miembros del Colegio de Notarios del Estado Puebla	México	Verificar información de contribuyentes que solicitan sus servicios profesionales para trámites ante la Dirección de Catastro
Peritos Valuadores registrados en la Dirección de Catastro de este Municipio	México	Verificar información de contribuyentes que solicitan sus servicios profesionales para trámites ante la Dirección de Catastro

¿Por cuánto tiempo conservamos su información?

Los datos personales serán conservados en nuestros sistemas de datos personales por el tiempo necesario para dar cumplimiento a los fines señalados al inicio de este aviso de privacidad y las acciones judiciales o fiscales que deriven de estos, lo anterior conforme a lo establecido en el Catálogo de Disposición Documental del Honorable Ayuntamiento del Municipio de Puebla.

¿Cuáles son los mecanismos y medios que tengo para manifestar mi negativa para el tratamiento de mis datos personales?

Usted puede controlar el uso o divulgación de sus datos personales, enviando un correo electrónico a puebla.privacidad@gmail.com, o bien presentando escrito libre ante la Unidad de Transparencia ubicada en Villa Juárez 4, Colonia La Paz, C.P. 72160, Puebla, Puebla.

¿Dónde puedo conocer las actualizaciones y cambios del aviso de privacidad?

Cualquier modificación al presente Aviso de Privacidad, podrá consultarlo en el sitio de internet: <https://bit.ly/2qfAOJi> o escaneando el siguiente código QR:

