

Gobierno del Estado de Puebla

Secretaría de Gobernación

Orden Jurídico Poblano

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla



REFORMAS

Publicación

Extracto del texto

18/dic/2020	DECRETO del Honorable Congreso del Estado, por el cual expide la Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla.
-------------	---

CONTENIDO

ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS Y RÚSTICOS EN EL MUNICIPIO DE PUEBLA, PUEBLA 3

TRAMOS QUE INTEGRAN LOS CORREDORES COMERCIALES; VALOR UNITARIO DE SUELO EN CORREDORES COMERCIALES 44

VALORES RÚSTICOS AÑO 2021 56

VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR M² PARA EL MUNICIPIO DE PUEBLA, PUEBLA..... 57

TRANSITORIO 58

ZONIFICACIÓN CATASTRAL Y DE VALORES UNITARIOS DE SUELOS URBANOS Y RÚSTICOS EN EL MUNICIPIO DE PUEBLA, PUEBLA

No. Cons.	No. Zona de Valor	Nombre de Zona de Valor	Región	Zona Catastral	Valor Catastral 2021
1	775	16 DE SEPTIEMBRE NORTE	8	22	\$1,614.00
2	4	16 DE SEPTIEMBRE SUR	11 y 29	21	\$1,692.00
3	958	18 DE MARZO	36	11	\$756.00
4	1091	2 DE MARZO	25	11	\$1,074.00
5	1073	6 DE JUNIO	24	11	\$1,063.00
6	651	ACOCOTA	2	21	\$2,372.00
7	843	ACUEDUCTO	2	22	\$1,287.00
8	89	ADOLFO LOPEZ MATEOS	2 y 8	22	\$1,534.00
9	598	AFRICAM	45	11	\$629.00
10	231	AGRICOLA IGNACIO ZARAGOZA	22	11	\$1,011.00
11	142	AGRICOLA RESURGIMIENTO	9	21	\$1,484.00
12	883	AGUA AZUL (BALNEARIO)	4	41	\$3,205.00
13	168	AGUILA, EL	4 y 5	22	\$3,053.00
14	71	AHOGADA, LA	6	21	\$2,212.00
15	461	ALAMOS (FRACTO.), LOS	9	21	\$1,515.00
16	1078	ALAMOS HARAS (FRACTO)	18	41	\$1,771.00
17	42	ALAMOS TOLTEPEC, LOS	18	12	\$1,416.00
18	544	ALAMOS VISTA HERMOSA	9	12	\$1,287.00

19	206	ALBERTO DE LA FUENTE	13	12	\$1,011.00
20	543	ALBORADA (FRACTO.)	19	23	\$1,806.00
21	656	ALCANFORES (FRACTO.)	30	23	\$1,931.00
22	6	ALDAMA	2	22	\$1,806.00
23	7	ALPHA 2 (FRACTO.)	4	33	\$4,199.00
24	207	ALPINISTAS, LOS	18	11	\$756.00
25	8	ALSESECA	10	22	\$1,910.00
26	835	ALTOS RESURRECCION	15	11	\$693.00
27	180	ALVARO OBREGON	3	23	\$2,288.00
28	234	AMALUCAN CERRO	17	12	\$1,196.00
29	826	AMALUQUILLA	18	12	\$1,157.00
30	10	AMERICA NORTE	9	23	\$2,242.00
31	9	AMERICA SUR	9	23	\$2,242.00
32	11	AMOR	7	22	\$3,053.00
33	1049	AMPLIACION ARBOLEDAS DE LOMA BELLA	29	21	\$1,327.00
34	1098	AMPLIACION BALCONES DEL SUR	37	12	\$1,173.00
35	1050	AMPLIACION BOSQUES DE SANTA ANITA	15	11	\$1,757.00
36	1051	AMPLIACION CONSTITUCION MEXICANA	37	12	\$1,011.00
37	1087	AMPLIACION CUARTA DE SAN RAMON	31	12	\$1,416.00
38	1070	AMPLIACION EL SALVADOR	18	12	\$1,105.00
39	1052	AMPLIACION FLOR DEL SUR	12	11	\$1,011.00
40	1054	AMPLIACION GUADALUPE HIDALGO	30	12	\$1,565.00
41	1080	AMPLIACION GUADALUPE XONACATEPEC	26	11	\$948.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

42	1053	AMPLIACION HISTORIADORES	18	12	\$1,287.00
43	1055	AMPLIACION JARDINES DE JUAN BOSCO	31	11	\$1,011.00
44	1092	AMPLIACION JARDINES DE SAN JOSE XONACATEPEC	27	11	\$1,157.00
45	1056	AMPLIACION LUIS DONALDO COLOSIO	38	11	\$845.00
46	1163	AMPLIACION MIRAVALLE	15	11	\$1,118.00
47	1057	AMPLIACION NUEVA DEMOCRACIA	38	11	\$756.00
48	553	AMPLIACION REFORMA	5	21	\$1,768.00
49	1058	AMPLIACION SEDA MONSANTO	15	11	\$756.00
50	1067	AMPLIACION TRES CERRITOS	12	12	\$1,264.00
51	1097	AMPLIACION UNION ANTORCHISTA	31	11	\$756.00
52	1068	AMPLIACION VALLE DE LAS FLORES	25	11	\$859.00
53	36	ANGEL, EL	3	23	\$2,411.00
54	947	ANGELES BARRANCA HONDA, LOS	22	11	\$1,011.00
55	90	ANGELES MAYORAZGO, LOS	11	22	\$1,657.00
56	210	ANGELES TETELA, LOS	49 y 62	11	\$756.00
57	425	ANIMAS (FRACTO.), LAS	5	42	\$6,024.00
58	889	ANIMAS CENTRO COMERCIAL, LAS	5	51	\$5,365.00
59	1039	ANTIGUA CEMENTERA, LA (FRACTO)	6	31	\$4,529.00
60	832	ANTIGUA FRANCISCO VILLA	3	31	\$1,931.00
61	668	ANTIGUA HACIENDA (FRACTO.)	12	22	\$1,614.00
62	833	ANTIGUA VICENTE GUERRERO	3	31	\$1,931.00
63	805	ANTORCHISTA	38	11	\$507.00
64	12	ANZURES (FRACTO.)	3 y 10	33	\$4,579.00

65	245	APETLACHICA	14	11	\$1,067.00
66	13	AQUILES SERDAN	6 y 7	22	\$1,826.00
67	1071	AQUILES SERDAN SUR	38	11	\$1,027.00
68	211	ARBOLEDA	30	11	\$1,132.00
69	848	ARBOLEDAS DE COMAXTITLA	29	12	\$1,073.00
70	359	ARBOLEDAS DE LOMA BELLA	29	21	\$1,757.00
71	288	ARBOLEDAS DE SAN IGNACIO	30	41	\$3,436.00
72	1044	ARBOLEDAS DE ZAVALETA (FRACTO.)	21	33	\$4,625.00
73	1042	ARBOLEDAS DEL PEDREGAL (FRACTO.)	30	31	\$2,601.00
74	342	ARBOLEDAS DEL SUR	19	23	\$1,780.00
75	14	ARBOLEDAS GUADALUPE	2	31	\$3,219.00
76	523	ARBOLEDAS MAYORAZGO	12	22	\$1,715.00
77	545	ARBOLEDAS SECCION FUENTES	2	32	\$2,897.00
78	767	ARCOS DEL SUR	5	42	\$4,579.00
79	330	ARCOS SANTA CRUZ, LOS	13	22	\$2,247.00
80	712	ARTICULO 1ERO. CONSTITUCIONAL	36	12	\$693.00
81	854	ATOTONILCO O EL RESURGIMIENTO	37 y 48	11	\$591.00
82	601	ATZCAPOZALCO	13	11	\$1,011.00
83	472	AURORA	7	22	\$2,189.00
84	355	AVES, LAS	11	21	\$1,809.00
85	212	AVIACION	3	23	\$2,288.00
86	19	AZTECA	2	22	\$1,768.00
87	540	AZTECA ITURBIDE	2	22	\$1,650.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

88	386	BALCONES DEL SUR	37	12	\$1,173.00
89	21	BANCO DE PUEBLA	3	32	\$2,288.00
90	20	BANDINI SECCION	3	41	\$4,579.00
91	93	BARRANCA (FRACTO), LA	25	22	\$1,073.00
92	313	BARRANCA HONDA	23	11	\$1,136.00
93	174	BARRIO DE ANALCO	3	21	\$3,053.00
94	399	BARRIO DE LA LUZ	2	21	\$2,586.00
95	524	BARRIO DE SAN ANTONIO	1 y 2	21	\$2,412.00
96	735	BARRIO DE SANTA ANITA	1	21	\$2,182.00
97	192	BARRIO DE SANTIAGO	4 y 5	31	\$3,618.00
98	404	BARRIO DEL ALTO	2	21	\$3,053.00
99	411	BARRIO DEL REFUGIO	1	21	\$2,259.00
100	380	BARRIO SAN JUAN (SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN)	38 y 47	11	\$1,011.00
101	741	BARRIO SAN JUAN (SAN JERONIMO CALERAS)	14	21	\$1,230.00
102	406	BARRIO SAN MATIAS	1	22	\$3,220.00
103	392	BARRIO SAN MIGUEL	1	21	\$2,259.00
104	407	BARRIO SAN SEBASTIAN	4	23	\$4,199.00
105	349	BARRIOS DE ARBOLEDAS	30	33	\$3,101.00
106	329	BATAN, EL	19	11	\$925.00
107	528	BELEM	36	11	\$808.00
108	22	BELISARIO DOMINGUEZ	5	22	\$3,053.00
109	23	BELLA VISTA	3	33	\$3,817.00
110	24	BENITO JUAREZ	4 y 5	23	\$3,214.00

111	828	BOSQUES DE AMALUCAN	17	23	\$1,760.00
112	948	BOSQUES DE AMALUCAN 1ERA. SECCION	27	12	\$1,011.00
113	1084	BOSQUES DE AMALUCAN 2DA. SECCION	27	12	\$1,157.00
114	409	BOSQUES DE ANGELOPOLIS	20	42	\$5,349.00
115	287	BOSQUES DE ATOYAC	4	32	\$3,817.00
116	920	BOSQUES DE LA CAÑADA	31	11	\$741.00
117	715	BOSQUES DE LA LAGUNA	12	22	\$1,515.00
118	818	BOSQUES DE LOS ANGELES	15 y 24	11	\$756.00
119	575	BOSQUES DE MANZANILLA	16	11	\$1,325.00
120	117	BOSQUES DE MANZANILLA (FRACTO.)	25	22	\$1,287.00
121	855	BOSQUES DE SAN BARTOLO	18	11	\$831.00
122	436	BOSQUES DE SANTA ANITA	15	11	\$1,237.00
123	1043	BOSQUES DE ZAVALETA (FRACTO.)	21	52	\$6,504.00
124	323	BOSQUES LA CALERA	19	41	\$3,352.00
125	325	BOSQUES SAN SEBASTIAN	16 y 27	22	\$1,776.00
126	213	BRISAS, LAS	10	32	\$3,817.00
127	603	BRITANIA	21	42	\$3,702.00
128	214	BUENA VISTA, TETELA	47	11	\$1,011.00
129	173	BUENOS AIRES	2	21	\$1,524.00
130	923	BUENOS AIRES (ANTES POTREROS DEL SUR)	30	12	\$1,638.00
131	25	BUGAMBILIAS	10 y 11	23	\$2,788.00
132	780	BUGAMBILIAS (3RA. SECCION)	29	22	\$2,605.00
133	922	CABAÑAS DE SANTA MARIA	31	11	\$741.00

*Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores
Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla*

134	520	CABAÑAS DE VALSEQUILLO	45	12	\$711.00
135	930	CABAÑAS DEL LAGO	37	11	\$756.00
136	195	CALERA, LA	19	42	\$2,507.00
137	863	CAMINO REAL (FRACTO.)	10 y 28	32	\$3,042.00
138	707	CAMPESTRE DEL BOSQUE (FRACTO.)	6	52	\$5,043.00
139	389	CAMPESTRE DEL VALLE	28	23	\$2,022.00
140	388	CAMPESTRE EL PARAISO	21	52	\$4,579.00
141	26	CAMPESTRE MAYORAZGO	12	23	\$2,600.00
142	418	CAMPO MILITAR NUMERO 25	19	21	\$1,416.00
143	215	CANDELARIA, LA	15	21	\$1,287.00
144	610	CANTERA, LA	62	11	\$454.00
145	885	CAÑADA (EJIDO ROMERO VARGAS), LA	21	21	\$1,768.00
146	421	CARMELA, LA	12	12	\$808.00
147	422	CARMELITA, LA	12 y 31	12	\$756.00
148	893	CARMEN CASTILLOTLA	12	21	\$1,715.00
149	27	CARMEN HUEXOTITLA	3	41	\$4,786.00
150	37	CARMEN, EL	3 y 4	33	\$3,817.00
151	542	CASA BLANCA (FRACCIÓN PUEBLA)	18	12	\$971.00
152	533	CASTILLO, EL	31	11	\$831.00
153	426	CENTRO "A"	1,2,3 y 4	42	\$6,659.00
154	427	CENTRO "B"	1,2,3 y 4	33	\$4,504.00
155	403	CENTRO "C"	1 y 2	31	\$3,868.00
156	86	CERRITO, EL	11	23	\$3,082.00

157	819	CERRO DEL MARQUEZ	24	12	\$642.00
158	504	CHACHAPA	18	11	\$1,122.00
159	38	CHAMIZAL, EL	18	12	\$1,414.00
160	177	CHAPULTEPEC	18	21	\$1,768.00
161	28	CHULA VISTA	4	23	\$3,214.00
162	299	CIENEGILLA, LA	8	22	\$1,768.00
163	1	CINCO DE MAYO	2	22	\$1,768.00
164	450	CIPRESES (FRACTO.), LOS	6	42	\$4,935.00
165	428	CIPRESES DE MAYORAZGO (FRACTO)	12	32	\$2,259.00
166	217	CIUDAD SATELITE	9 y 17	23	\$1,983.00
167	652	CIUDAD UNIVERSITARIA	28	23	\$1,465.00
168	29	CLEOTILDE TORRES	7	22	\$1,768.00
169	30	CLUB DE GOLF	12	23	\$2,695.00
170	121	CLUB DE GOLF LAS FUENTES	6	52	\$4,579.00
171	479	CLUB DE GOLF PUEBLA	12	31	\$2,080.00
172	683	COATEPEC	11	12	\$1,558.00
173	432	COLORADAS, LAS	11	22	\$1,718.00
174	393	CONCEPCION BUENA VISTA	21	21	\$2,609.00
175	370	CONCEPCION LAS LAJAS	20	33	\$3,837.00
176	219	CONCEPCION MAYORAZGO, LA	20	12	\$1,287.00
177	689	CONCEPCION, LA	37	11	\$867.00
178	130	CONDESA, LA	15	11	\$808.00
179	1159	CONJ HAB BETESDA	70	22	\$1,957.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

180	1177	CONJ HAB CUAUHTEMOC	70	22	\$1,956.00
181	1180	CONJ HAB HACIENDA SANTO DOMINGO	6	33	\$1,573.00
182	1104	CONJ HAB IVI HOGAR EL SENDERO	30	23	\$1,771.00
183	1166	CONJ HAB LA QUINTA	12	22	\$2,013.00
184	1164	CONJ HAB SANTO TOMAS	44	22	\$1,454.00
185	1165	CONJ HAB SANTO TOMAS 2	44	22	\$1,454.00
186	1176	CONJ HAB SANTO TOMAS 3	36	22	\$1,454.00
187	1181	CONJ HAB SANTO TOMAS 4	44	22	\$1,454.00
188	1169	CONJ HAB TERRAZAS DEL LAGO	29	33	\$3,198.00
189	1178	CONJ HAB VISTA DEL VALLE II	14	22	\$1,832.00
190	435	CONJ. HAB. AMANECER	5	33	\$3,053.00
191	659	CONJ. HAB. ANGELES DEL SUR	31	22	\$1,355.00
192	161	CONJ. HAB. BARRIOS DE SANTA CATARINA	36	22	\$1,515.00
193	670	CONJ. HAB. BOSQUES DE LOS HEROES	30	23	\$2,239.00
194	124	CONJ. HAB. BOSQUES DEL PILAR	27	23	\$1,806.00
195	797	CONJ. HAB. CENTRO SUR	38	22	\$1,122.00
196	434	CONJ. HAB. DAMISAR	11	22	\$1,806.00
197	945	CONJ. HAB. ECLIPSE	12	22	\$1,806.00
198	169	CONJ. HAB. EL JAGUEY	14	22	\$1,355.00
199	934	CONJ. HAB. EL JAZMIN	14	22	\$1,355.00
200	829	CONJ. HAB. EL MOLINO	11	22	\$2,053.00
201	940	CONJ. HAB. EL REFUGIO	38	22	\$1,768.00
202	944	CONJ. HAB. EL TRIUNFO	38	23	\$1,768.00

203	172	CONJ. HAB. EMPERADOR	11	22	\$1,768.00
204	176	CONJ. HAB. EMPERATRIZ	15	22	\$1,793.00
205	936	CONJ. HAB. FUNDADORES	30	23	\$2,288.00
206	612	CONJ. HAB. GERONA	11	22	\$1,768.00
207	495	CONJ. HAB. HACIENDA EL COBRE	30	22	\$1,355.00
208	687	CONJ. HAB. HACIENDA LOS OLIVOS	22	22	\$1,180.00
209	617	CONJ. HAB. HACIENDA SANTA FE	31	22	\$1,355.00
210	912	CONJ. HAB. HERITAGE I	19	31	\$2,305.00
211	914	CONJ. HAB. HERITAGE I I	19	23	\$2,272.00
212	1075	CONJ. HAB. IVI HOGAR EL CARRUAJE	31	22	\$1,416.00
213	1045	CONJ. HAB. IVI HOGAR LOS MOLINOS	12	22	\$1,735.00
214	1090	CONJ. HAB. IVI HOGAR MIRADOR SAN JOSE	37	23	\$2,023.00
215	1047	CONJ. HAB. IVI HOGAR MISION SAN JOSE	37	23	\$2,023.00
216	1100	CONJ. HAB. IVI HOGAR SANTA LUCIA 3	30	22	\$1,768.00
217	1101	CONJ. HAB. IVI HOGAR SANTA LUCIA 4	30	22	\$1,768.00
218	1102	CONJ. HAB. IVI HOGAR SANTA LUCIA 5	30	22	\$1,768.00
219	183	CONJ. HAB. JARDINES DE SANTA ROSA	70	22	\$1,768.00
220	619	CONJ. HAB. JARDINES DE XILOTZINGO	30	23	\$2,288.00
221	621	CONJ. HAB. JUAN PABLO II	36	22	\$1,515.00
222	665	CONJ. HAB. LA GIRALDA	12	22	\$1,573.00
223	185	CONJ. HAB. LA GUADALUPANA	36	22	\$1,515.00
224	534	CONJ. HAB. LA VISTA NORTE	15	22	\$1,122.00
225	938	CONJ. HAB. LARES SAN ALFONSO	37	22	\$1,388.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

226	189	CONJ. HAB. LAS MERCEDES	12	22	\$1,768.00
227	198	CONJ. HAB. LAS SONATAS	15	22	\$1,555.00
228	503	CONJ. HAB. LOMA LINDA	23	22	\$1,355.00
229	438	CONJ. HAB. LOMA REAL	14	22	\$1,355.00
230	624	CONJ. HAB. LOMAS DE MAYORAZGO	12	22	\$1,465.00
231	625	CONJ. HAB. LOMAS DEL ANGEL	19	32	\$1,806.00
232	905	CONJ. HAB. LOS CIPRESES (SAN JERONIMO CALERAS)	14	22	\$1,453.00
233	200	CONJ. HAB. LOS TENORES	30	22	\$1,806.00
234	674	CONJ. HAB. MOLINO DE SANTO DOMINGO	6	23	\$2,288.00
235	443	CONJ. HAB. OASIS	5	31	\$2,288.00
236	836	CONJ. HAB. PASEO DE LOS ENCINOS	27	23	\$1,737.00
237	602	CONJ. HAB. PASEOS DE CASTILLOTLA	12	22	\$1,465.00
238	490	CONJ. HAB. PASEOS DE LA ARBOLEDA	38	22	\$1,824.00
239	209	CONJ. HAB. PASEOS DEL RIO	12	22	\$1,768.00
240	605	CONJ. HAB. PINOS	12	22	\$1,465.00
241	661	CONJ. HAB. PORTANOVA	15	22	\$1,465.00
242	230	CONJ. HAB. REAL CAMPESTRE	27	23	\$1,715.00
243	521	CONJ. HAB. REAL DE SAN ANTONIO	1	22	\$1,806.00
244	604	CONJ. HAB. REAL DE SAN GREGORIO	15	22	\$1,465.00
245	627	CONJ. HAB. REAL DEL BOSQUE	27	23	\$1,887.00
246	1037	CONJ. HAB. REAL DIAMANTE	27	23	\$1,849.00
247	232	CONJ. HAB. RESIDENCIAL LAS FUENTES	7	42	\$3,053.00
248	248	CONJ. HAB. RINCON DE SAN IGNACIO	28	32	\$2,788.00

249	677	CONJ. HAB. RINCON DEL LAGO	47	22	\$1,207.00
250	507	CONJ. HAB. RINCON DEL VALLE	7	42	\$2,788.00
251	249	CONJ. HAB. RINCONADA LOS ARCOS	12	22	\$1,768.00
252	1094	CONJ. HAB. RIO NILO	21	23	\$2,124.00
253	1095	CONJ. HAB. SAN ANDRES	17	22	\$1,771.00
254	552	CONJ. HAB. SAN APARICIO	15	22	\$1,515.00
255	675	CONJ. HAB. SAN DIEGO	36	22	\$1,416.00
256	352	CONJ. HAB. SAN JERONIMO	6	22	\$1,465.00
257	442	CONJ. HAB. SAN JUAN BOSCO	12	22	\$1,555.00
258	251	CONJ. HAB. SANTA CATARINA	47	22	\$1,527.00
259	554	CONJ. HAB. SANTA ELENA	38	22	\$1,689.00
260	253	CONJ. HAB. SANTA ISABEL CASTILLOTLA	12	22	\$1,768.00
261	799	CONJ. HAB. SENDERO DEL BOSQUE	27	23	\$2,017.00
262	628	CONJ. HAB. TORRES 475	7	22	\$1,806.00
263	1182	CONJ. HAB. TORRES ARBOLEDAS	27	23	\$2,070.00
264	1096	CONJ. HAB. TORRES BOSQUES	27	23	\$2,479.00
265	800	CONJ. HAB. TORRES DE MAYORAZGO	12	22	\$1,768.00
266	1081	CONJ. HAB. TORRES DE MAYORAZGO FLORESTA	12	31	\$1,771.00
267	682	CONJ. HAB. VEREDA RESIDENCIAL	27	23	\$1,806.00
268	918	CONJ. HAB. VILLA DEL TRATADO	12	22	\$1,588.00
269	558	CONJ. HAB. VILLAS DEL PEDREGAL	38	22	\$1,806.00
270	633	CONJ. HAB. VILLAS EL ENSUEÑO	30	22	\$1,806.00
271	515	CONJ. HAB. VILLAS MANZANILLA	25	22	\$1,440.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

272	254	CONJ. HAB. VILLAS PERISUR	70	22	\$1,768.00
273	639	CONJ. HAB. VILLAS REAL CAMPESTRE	27	23	\$1,887.00
274	446	CONJ. HAB. VILLAS REALES	12	22	\$1,555.00
275	1093	CONJ. HAB. VILLAS SAN FRANCISCO	47	22	\$1,416.00
276	514	CONJ. HAB. VILLAS SAN JOSE	15	22	\$1,355.00
277	256	CONJ. HAB. VISTA DEL VALLE	14	22	\$1,498.00
278	648	CONJ. HAB. XONACATEPEC	26	22	\$1,355.00
279	547	CONJ. SATELITE	18	21	\$1,515.00
280	1089	CONJUNTO HABITACIONAL COSMOS	9	23	\$2,685.00
281	1088	CONJUNTO HABITACIONAL LOS NARANJOS	12	22	\$1,771.00
282	1171	CONJUNTO HABITACIONAL MAGNOLIAS	14	21	\$1,676.00
283	424	CONSTANCIA, LA	6	41	\$2,242.00
284	803	CONSTITUCION MEXICANA	37	12	\$1,011.00
285	468	CORONEL MIGUEL AUZA	10	23	\$3,053.00
286	801	CORREDOR INDUSTRIAL LA CIENEGA	2 y 16	21	\$1,809.00
287	667	CORTIJO LA HERRADURA	5	42	\$3,053.00
288	377	COVADONGA	22	12	\$1,011.00
289	458	CRISTIANDAD, LA	3	32	\$4,579.00
290	115	CRISTO REY	2	21	\$2,017.00
291	158	CRISTO, EL	9	22	\$1,794.00
292	31	CRISTOBAL COLON	2	23	\$2,288.00
293	181	CUARTILLAS, LAS	7	22	\$2,288.00
294	32	CUAUHTEMOC	8	22	\$1,893.00

295	830	DEL VALLE	27	11	\$756.00
296	469	DEL VALLE (SAN JERONIMO CALERAS)	14	12	\$1,015.00
297	1167	DESARROLLO HAB CUMBRES RESIDENCIAL	6	31	\$4,529.00
298	1168	DESARROLLO HAB PARQUE DEL ARTE	20	52	\$8,528.00
299	1170	DESARROLLO HAB TORRES ALTIMA	10	52	\$3,816.00
300	1172	DESARROLLO NIDUM RESIDENCIAL	11	52	\$2,636.00
301	3	DIEZ DE MAYO	2	21	\$1,527.00
302	478	DOS ARBOLITOS	7	41	\$3,817.00
303	2	DOS DE ABRIL	3	22	\$1,497.00
304	606	DOS DE OCTUBRE	31	11	\$756.00
305	1160	ELEGANZA LA CALERA	19	32	\$3,300.00
306	649	ELEGANZA TEHUACAN	11	22	\$1,806.00
307	222	ENCINAR, EL	18	11	\$717.00
308	861	ERA, LA	28	11	\$1,063.00
309	39	ESFUERZO NACIONAL, EL	19	22	\$1,606.00
310	1082	ESPERANZA, LA	12 Y 38	11	\$885.00
311	486	ESTACION NUEVA	8	22	\$1,893.00
312	223	ESTRELLA	18	11	\$664.00
313	273	ESTRELLA DEL SUR (FRACTO.)	5	41	\$4,489.00
314	660	EVEREST (FRACTO.)	11	23	\$2,614.00
315	716	EXCURSIONISTAS	18	11	\$451.00
316	508	EX-HACIENDA DE CHAPULCO (FRACTO.)	30	11	\$962.00
317	513	EX-HACIENDA DEL ANGEL (FRACTO.)	28	22	\$1,667.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

318	742	EX-HACIENDA MAYORAZGO	12 y 31	11	\$1,388.00
319	506	EX-HACIENDA SAN MIGUEL LA NORIA	4	42	\$4,694.00
320	749	EX-RANCHO COLORADO	7	21	\$1,869.00
321	908	EX-RANCHO VAQUERIAS	12	11	\$1,355.00
322	559	FAUNA MARINA (FRACTO.)	2	23	\$1,806.00
323	156	FERROCARRILERA	8	22	\$1,768.00
324	429	FLOR DE NIEVE	5	41	\$4,195.00
325	926	FLOR DEL SUR	12	11	\$1,011.00
326	928	FLORES DEL PEDREGAL	38	11	\$591.00
327	709	FOVISSSTE DAMISAR (SAN BALTAZAR CAMPECHE)	10	22	\$1,887.00
328	285	FOVISSSTE SAN MANUEL	10	22	\$1,919.00
329	315	FOVISSSTE SAN ROQUE	12	22	\$1,798.00
330	96	FRANCISCO I. MADERO	6	22	\$1,845.00
331	224	FRANCISCO JAVIER CLAVIJERO	18	11	\$1,388.00
332	44	FRANCISCO VILLA	6	21	\$1,575.00
333	768	FRANCISCO VILLA (HOY 26 DE MAYO)	7	21	\$1,515.00
334	924	FRESNO, EL	14	11	\$990.00
335	840	FUENTES DE MORATILLA	6	41	\$3,012.00
336	80	FUENTES DE PUEBLA, LAS	6	33	\$2,575.00
337	49	GABRIEL PASTOR 1RA. SECCION	4	33	\$4,031.00
338	50	GABRIEL PASTOR 2DA. SECCION	4	33	\$4,120.00
339	447	GALAXIA CASTILLOTLA	12	22	\$1,768.00
340	560	GALAXIA LA CALERA (FRACTO.)	19	23	\$1,931.00

341	258	GALAXIA LA LAGUNA	12	22	\$1,768.00
342	225	GAVILANES, LOS	30	22	\$1,803.00
343	448	GEOVILLAS CASTILLOTLA	12	22	\$1,768.00
344	265	GEOVILLAS DEL SUR	70	22	\$1,697.00
345	269	GEOVILLAS LA VISTA	12	22	\$1,768.00
346	48	GEOVILLAS LAS GARZAS	12	22	\$1,768.00
347	271	GEOVILLAS LOS ENCINOS	28	22	\$2,017.00
348	647	GIRASOL (FRACTO.)	11	23	\$2,386.00
349	72	GLORIA, LA	9	22	\$1,773.00
350	477	GONZALO BAUTISTA	18	12	\$1,011.00
351	333	GRANJAS ATOYAC	4 y 5	22	\$2,694.00
352	51	GRANJAS DEL SUR	11	22	\$2,068.00
353	226	GRANJAS MAYORAZGO	12	12	\$1,625.00
354	227	GRANJAS PROVIDENCIA	18	11	\$1,350.00
355	336	GRANJAS PUEBLA	30 y 70	21	\$1,697.00
356	608	GRANJAS SAN ISIDRO	29	21	\$1,392.00
357	52	GREGORIO RAMOS	9	12	\$1,287.00
358	769	GUADALUPANA, LA	14	11	\$1,011.00
359	886	GUADALUPE (EJIDO ROMERO VARGAS)	21	21	\$1,392.00
360	53	GUADALUPE CALERAS	14	21	\$1,465.00
361	574	GUADALUPE DEL CONDE	15	11	\$629.00
362	737	GUADALUPE DEL ORO	22	11	\$629.00
363	228	GUADALUPE HIDALGO	30, 37 y 70	12	\$1,565.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

364	1059	GUADALUPE HIDALGO 2DA SECCION	70	12	\$1,565.00
365	54	GUADALUPE VICTORIA NORTE	8	22	\$1,614.00
366	757	GUADALUPE VICTORIA VALSEQUILLO	45	11	\$713.00
367	178	GUSTAVO DIAZ ORDAZ	4	22	\$2,813.00
368	576	HACIENDA DE CASTILLOTLA	12	12	\$1,063.00
369	587	HACIENDA DE LA PROVIDENCIA	24	12	\$451.00
370	688	HACIENDA DE MANZANILLA (FRACTO.)	25	22	\$1,457.00
371	561	HACIENDA DEL SUR	70	22	\$1,350.00
372	562	HACIENDA LAS FUENTES	38	22	\$1,122.00
373	277	HACIENDA LOS CAPULINES (FRACTO.)	27	23	\$1,806.00
374	537	HACIENDA SAN DIEGO (FRACTO.)	12	22	\$1,465.00
375	492	HACIENDA SANTA CLARA (FRACTO.)	31	22	\$1,515.00
376	73	HACIENDA, LA	10	23	\$2,673.00
377	276	HADAS MUNDIAL 86, LAS	7	23	\$2,863.00
378	420	HERMOSA PROVINCIA	18	12	\$884.00
379	170	HEROE DE NACUZARI	4	23	\$3,817.00
380	290	HEROES PUEBLA (FRACTO.), LOS	30 y 37	23	\$2,239.00
381	949	HEROES 5 DE MAYO SUR	38	11	\$756.00
382	691	HEROES CHAPULTEPEC, LOS (HOY BOSQUES DE CHAPULTEPEC)	19	22	\$1,327.00
383	88	HEROES DE PUEBLA	19	23	\$2,294.00
384	55	HEROES DEL 5 DE MAYO	2	22	\$1,768.00
385	56	HIDALGO	1 y 2	22	\$1,896.00

386	571	HISTORIADORES	18	12	\$1,287.00
387	57	HOGAR DEL EMPLEADO TELEFONISTA	9	23	\$1,910.00
388	463	HUERTA (AZUMIATLA), LA	66	11	\$451.00
389	165	HUEXOTITLA	3 y 4	41	\$4,721.00
390	464	HUIXCOLOTERA	18	11	\$756.00
391	59	HUMBOLDT NORTE	2 y 9	23	\$2,586.00
392	58	HUMBOLDT SUR	9	23	\$2,551.00
393	196	IDEAL DEL PORVENIR	3	21	\$1,616.00
394	298	IDOLOS, LOS	8	22	\$2,017.00
395	385	IGNACIO MARISCAL (SAN PABLO XOCHIMEHUACAN)	14 y 15	11	\$1,136.00
396	68	IGNACIO ROMERO VARGAS (51)	13	21	\$1,736.00
397	153	IGNACIO ZARAGOZA (52)	19	21	\$1,610.00
398	62	INDEPENDENCIA	13	21	\$1,753.00
399	549	INDEPENDENCIA CALERAS	14	21	\$1,638.00
400	155	INDIOS VERDES	15	11	\$1,011.00
401	221	INDUSTRIAL EL CONDE	15	21	\$1,515.00
402	310	INDUSTRIAL RESURRECCION	15	21	\$1,388.00
403	324	INFONAVIT 12 DE MAYO DE 1918	4	22	\$2,166.00
404	714	INFONAVIT AGUA SANTA	70	22	\$1,768.00
405	208	INFONAVIT AMALUCAN	17	22	\$1,539.00
406	455	INFONAVIT BOSQUES 5 DE FEBRERO	7	22	\$1,465.00
407	326	INFONAVIT BOSQUES SAN SEBASTIAN	16	22	\$1,555.00
408	390	INFONAVIT EL CARMEN (GASTRONOMICOS)	11	22	\$1,806.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

409	607	INFONAVIT FIDEL VELAZQUEZ	15	22	\$1,515.00
410	401	INFONAVIT FUENTES DE SAN BARTOLO	30 y 70	22	\$1,361.00
411	400	INFONAVIT HERMENEGILDO J. ALDANA	13	22	\$1,768.00
412	904	INFONAVIT LA CARMELITA	12	22	\$1,588.00
413	555	INFONAVIT LA CIENEGA (UNID. HAB. MOV. OBRERO)	2	22	\$1,597.00
414	351	INFONAVIT LA FLOR	19	22	\$1,629.00
415	286	INFONAVIT LA MARGARITA	19	22	\$1,625.00
416	284	INFONAVIT LA ROSA	2	22	\$1,768.00
417	713	INFONAVIT LA VICTORIA	12	22	\$1,479.00
418	913	INFONAVIT LADRILLERA	13	22	\$1,768.00
419	289	INFONAVIT LOMA BELLA	11	22	\$1,606.00
420	901	INFONAVIT LUIS N. MORONES	28	22	\$1,793.00
421	697	INFONAVIT MANUEL RIVERA ANAYA	17	22	\$1,441.00
422	456	INFONAVIT MATEO DE REGIL RODRIGUEZ	12	22	\$1,541.00
423	911	INFONAVIT SAN APARICIO	15	22	\$1,484.00
424	445	INFONAVIT SAN BARTOLO	11	22	\$1,705.00
425	430	INFONAVIT SAN JORGE	29 y 30	22	\$1,515.00
426	535	INFONAVIT SAN JOSE XILOTZINGO	28	22	\$1,768.00
427	932	INFONAVIT SAN JUAN BOSCO	12	22	\$1,515.00
428	365	INFONAVIT SAN MIGUEL MAYORAZGO	12	22	\$1,416.00
429	396	INFONAVIT SAN PEDRO	8	22	\$1,768.00
430	903	INFONAVIT SAN RAMON	12	22	\$1,363.00
431	729	INFONAVIT VILLA FRONTERA	15	22	\$1,400.00

432	368	INFONAVIT XAXALPA	11	22	\$1,806.00
433	34	INGENIERO, EL	4	31	\$3,053.00
434	778	INSURGENTES CENTRO	10	23	\$2,437.00
435	489	INSURGENTES CHULA VISTA	4	23	\$3,053.00
436	171	INSURGENTES ORIENTE	19	21	\$1,888.00
437	63	ITURBIDE	2	22	\$1,768.00
438	356	JARDIN	11 y 29	21	\$1,515.00
439	1103	JARDINES DE AMALUCAN	17	12	\$1,011.00
440	441	JARDINES DE BUGAMBILIAS	29	21	\$1,465.00
441	772	JARDINES DE CASTILLOTLA	31	12	\$1,355.00
442	1079	JARDINES DE CASTILLOTLA 5TA. SECC.	31	12	\$1,107.00
443	806	JARDINES DE JUAN BOSCO	12 y 31	11	\$1,011.00
444	679	JARDINES DE LA MONTAÑA	19	23	\$1,606.00
445	873	JARDINES DE LA RESURRECCION	15 y 16	11	\$756.00
446	1060	JARDINES DE LA RESURRECCION SEGUNDA SECCION	15	11	\$756.00
447	857	JARDINES DE LOS FUERTES	2	22	\$2,146.00
448	611	JARDINES DE MAYORAZGO	12	21	\$1,768.00
449	505	JARDINES DE SAINT GERMAIN	19	42	\$2,802.00
450	1085	JARDINES DE SAN JOSE XONACATEPEC	26	11	\$1,157.00
451	64	JARDINES DE SAN MANUEL	10	23	\$3,053.00
452	779	JARDINES DE SAN RAMON	12	21	\$1,479.00
453	704	JARDINES DE SANTIAGO	30	21	\$2,288.00
454	814	JARDINES DE ZAVALITA	21	51	\$4,579.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

455	916	JARDINES DEL SUR	38	21	\$1,011.00
456	65	JESUS GARCIA	1 y 7	31	\$3,053.00
457	46	JESUS GONZALEZ ORTEGA	7	22	\$1,948.00
458	66	JOAQUIN COLOMBRES	9 y 17	21	\$1,509.00
459	678	JORGE MURAD MACLUF	15	11	\$1,011.00
460	1061	JORGE MURAD MACLUF SEGUNDA SECCION	15	11	\$1,011.00
461	1072	JORGE OBISPO	32	11	\$1,157.00
462	283	JOSE LOPEZ PORTILLO (CD. DE LOS NIÑOS)	3	22	\$1,806.00
463	105	JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	7	22	\$2,288.00
464	846	JOSEFINA, LA	24	11	\$756.00
465	809	JOYA (ANEXO LOMAS SAN MIGUEL), LA	19	11	\$1,011.00
466	279	JOYA, LA	19	23	\$2,407.00
467	847	JOYAS DEL SUR	70	11	\$1,011.00
468	78	LADRILLERA DE BENITEZ	3	42	\$4,965.00
469	509	LADRILLERA DE LORETO	2	22	\$1,745.00
470	300	LAGULENA	11 y 29	21	\$1,809.00
471	529	LAZARO CARDENAS (IGNACIO ROMERO VARGAS)	13	12	\$1,011.00
472	82	LAZARO CARDENAS PONIENTE	1 y 7	21	\$2,288.00
473	83	LEOBARDO COCA CABRERA	11	22	\$1,880.00
474	235	LIBERTAD TECOLA, LA	62	11	\$451.00
475	74	LIBERTAD, LA (53)	6	22	\$1,888.00
476	884	LOMA (EJIDO ROMERO VARGAS), LA	21	12	\$1,768.00
477	613	LOMA BONITA	14	11	\$1,108.00

478	897	LOMA BONITA SUR	38	11	\$756.00
479	750	LOMA DE VILLA SATELITE	19	41	\$1,979.00
480	433	LOMA ENCANTADA	29	12	\$1,851.00
481	236	LOMA LINDA	11 y 29	21	\$1,866.00
482	75	LOMA NORTE, LA	8	22	\$1,614.00
483	239	LOMA SUR, LA	38	12	\$1,610.00
484	85	LOMAS 5 DE MAYO	2	22	\$1,931.00
485	70	LOMAS CLUB DE GOLF	12	31	\$2,673.00
486	614	LOMAS COYOPOTRERO	14	11	\$897.00
487	773	LOMAS DE ATOYAC	31 y 38	11	\$1,011.00
488	187	LOMAS DE CASTILLOTLA	12	12	\$1,322.00
489	550	LOMAS DE CHAPULTEPEC	18	11	\$1,122.00
490	666	LOMAS DE COATEPEC	38	11	\$1,011.00
491	84	LOMAS DE LORETO	2	32	\$3,214.00
492	375	LOMAS DE SAN CRISTOBAL	14	11	\$756.00
493	705	LOMAS DE SAN JERONIMO	14	12	\$1,266.00
494	950	LOMAS DE SAN RAMON	12 y 70	11	\$897.00
495	1161	LOMAS DE SAN SALVADOR TEPEXCO	23	11	\$560.00
496	302	LOMAS DE SAN VALENTIN	38	11	\$897.00
497	518	LOMAS DE SANTA CRUZ MIXTONTLA (FRACTO.)	36	22	\$1,011.00
498	615	LOMAS DE XILOTZONI	14	11	\$897.00
499	327	LOMAS DEL MARMOL	19	32	\$3,053.00
500	238	LOMAS DEL SOL	70	22	\$1,768.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

501	431	LOMAS DEL SUR	11 y 29	22	\$1,606.00
502	600	LOMAS DEL VALLE (FRACTO.)	28	23	\$2,247.00
503	951	LOMAS FLOR DEL BOSQUE	18	11	\$897.00
504	1062	LOMAS FLOR DEL BOSQUE SEGUNDA SECCION	18	11	\$897.00
505	346	LOMAS SAN ALFONSO	19	41	\$3,214.00
506	522	LOMAS SAN MIGUEL	19	12	\$1,477.00
507	899	LUIS DONALDO COLOSIO	38	11	\$845.00
508	952	LUMBRERAS DE AMALUCAN (JARDINES)	17	12	\$1,011.00
509	16	LUNA	30	11	\$897.00
510	94	LUZ DEL ALBA	2	22	\$1,910.00
511	95	LUZ OBRERA	6	21	\$1,777.00
512	97	MAESTRO FEDERAL	1 y 7	23	\$2,614.00
513	99	MALINTZI	8 y 16	23	\$1,887.00
514	471	MANZANILLA	25	11	\$1,011.00
515	191	MARAVILLAS (FRACTO.)	16	23	\$2,283.00
516	306	MARIA LUISA (FRACTO.)	10	32	\$3,862.00
517	378	MARIA, LA	14	12	\$1,078.00
518	100	MARTIRES DEL TRABAJO	1 y 2	22	\$1,470.00
519	499	MAYORAZGO	12	22	\$2,108.00
520	101	MAYORAZGO, EL	11 y 12	22	\$2,108.00
521	15	MEXICO 83	15	12	\$1,325.00
522	102	MIGUEL ABED	13	21	\$1,539.00
523	103	MIGUEL ALEMAN	2	23	\$2,263.00

524	416	MIGUEL HIDALGO (RESURRECCION)	16	12	\$1,014.00
525	162	MIGUEL NEGRETE	3	22	\$1,910.00
526	782	MINERALES DE GUADALUPE SUR	38	11	\$897.00
527	40	MIRADOR (FRACTO.), EL	3 y 10	42	\$4,579.00
528	485	MIRADOR (LA CALERA), EL	19	41	\$2,532.00
529	304	MIRAVALLE	15	11	\$1,107.00
530	1162	MIRAVALLE SEGUNDA SECCION	15	11	\$1,118.00
531	104	MOCTEZUMA	1 y 2	22	\$1,896.00
532	204	MODERNA, LA	1	22	\$2,017.00
533	241	MOLINO DE ENMEDIO	4	22	\$2,022.00
534	696	MOLINO DEL SANTO CRISTO	9	22	\$1,755.00
535	449	MONTE ALBAN	15	11	\$897.00
536	451	MORA, LA	29	21	\$1,477.00
537	242	MORATILLA (FRACTO.)	6	52	\$3,410.00
538	511	MORELOS	1	22	\$1,606.00
539	616	MORENO VALLE	13	21	\$1,479.00
540	175	MOTOLINIA	3	22	\$2,288.00
541	197	NACIONES UNIDAS	8	22	\$1,734.00
542	834	NEGRETE	9	22	\$1,465.00
543	816	NOCHE BUENA	15, 24 y 25	11	\$1,074.00
544	402	NORIA, LA	4	31	\$4,579.00
545	487	NUEVA 13 DE ABRIL	15	11	\$781.00
546	106	NUEVA ANTEQUERA	5	22	\$3,053.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

547	17	NUEVA AURORA POPULAR	7	22	\$2,288.00
548	203	NUEVA DEL CARMEN	4	23	\$2,673.00
549	308	NUEVA DEMOCRACIA	38	11	\$756.00
550	530	NUEVA RESURRECCION, LA	16	11	\$1,014.00
551	519	NUEVA SAN SALVADOR	15	12	\$1,014.00
552	618	NUEVO AMANECER	4	32	\$3,102.00
553	314	NUEVO PLAN DE AYALA	31	11	\$897.00
554	243	OASIS, EL	45	11	\$1,011.00
555	244	OBRERA CAMPESINA	2	22	\$1,524.00
556	454	OBRERO TEXTIL	6	21	\$1,768.00
557	188	OBRERO TEXTIL JOSE ABASCAL	6	21	\$1,768.00
558	681	ORQUIDEAS (FRACTO.)	15	22	\$1,441.00
559	927	PALMA, LA	18	11	\$756.00
560	81	PALMAS, LAS	10	41	\$3,817.00
561	868	PALOMAS, LAS	13	11	\$1,118.00
562	824	PARAISO	18	11	\$1,133.00
563	620	PARAISO CALERAS, EL	14	11	\$1,132.00
564	350	PARAISO DEL ANGEL	6	21	\$1,697.00
565	673	PARAISO MAYORAZGO	12	31	\$2,266.00
566	41	PARAISO, EL	12	23	\$2,036.00
567	341	PARQUE INDUSTRIAL 5 DE MAYO	15	21	\$1,322.00
568	312	PARQUE INDUSTRIAL PUEBLA 2000	16	21	\$1,888.00
569	686	PASEOS DEL LAGO (FRACTO,)	38	22	\$950.00

570	711	PATRIA NUEVA	47	11	\$1,122.00
571	107	PATRIMONIO, EL	11	22	\$1,888.00
572	813	PATRIOTISMO	6	32	\$3,295.00
573	76	PAZ "A", LA	5	51	\$5,552.00
574	731	PAZ "B", LA	5	41	\$3,911.00
575	732	PAZ "C", LA	5	33	\$3,672.00
576	864	PAZ TLAXCOLPAN, LA	63	11	\$451.00
577	317	PEDREGAL	18	12	\$1,132.00
578	320	PEDREGAL DE GUADALUPE HIDALGO	30	11	\$1,011.00
579	453	PEDREGAL DE LA CALERA	19	42	\$3,160.00
580	536	PEDREGAL DE SANTA ANA (FRACTO.)	36	22	\$1,011.00
581	953	PEDREGAL DE SANTO DOMINGO	14	12	\$1,136.00
582	502	PIANA (SAN SEBASTIAN APARICIO), LA	15	11	\$1,136.00
583	267	PILARES, LOS	10	41	\$4,122.00
584	692	PINAL, EL	8	11	\$1,322.00
585	293	PINITOS, LOS	19	22	\$1,779.00
586	108	PINO SUAREZ	6	21	\$1,634.00
587	584	PINOS MAYORAZGO, LOS	12	12	\$1,806.00
588	91	PINOS, LOS	2 y 8	21	\$1,697.00
589	802	PLAYAS DEL SUR	38	11	\$812.00
590	246	PLAYAS, LAS	45	11	\$527.00
591	531	PLAZA AMERICA	11	41	\$3,224.00
592	935	PLAZA CRYSTAL	11	41	\$4,292.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

593	470	PLAZA DORADA	3	42	\$5,365.00
594	109	PLAZA EUROPA	3	42	\$4,193.00
595	532	PLAZA EXPRESS	5	42	\$5,792.00
596	467	PLAZA LORETO	2	41	\$4,292.00
597	722	PLAZA PEDRERA	7	41	\$2,878.00
598	720	PLAZA REFORMA	5	41	\$4,309.00
599	710	PLAZA SAN ALBERTO	7	41	\$2,878.00
600	301	PLAZA SAN PEDRO	7	42	\$5,902.00
601	275	PLAZAS DE AMALUCAN	17	31	\$2,178.00
602	369	PLAZAS DE GUADALUPE	2	31	\$3,042.00
603	481	POPULAR CASTILLOTLA	11	22	\$1,893.00
604	278	POPULAR COATEPEC	11	22	\$1,893.00
605	205	POPULAR EMILIANO ZAPATA	11	22	\$1,893.00
606	110	PORVENIR, EL	9	21	\$1,921.00
607	921	POZAS, LAS	6	22	\$1,844.00
608	1174	PRADEA SUR (FRACTO)	28	41	\$2,479.00
609	111	PRADOS AGUA AZUL	4	33	\$4,040.00
610	690	PRADOS DEL SUR	31	22	\$1,521.00
611	1076	PRIMERO DE MAYO	26	11	\$1,121.00
612	112	PROGRESO, EL	11	21	\$1,896.00
613	760	PROVIDENCIA (LAS ANIMAS), LA	21	51	\$3,647.00
614	199	PROVIDENCIA, LA	7	12	\$2,329.00
615	113	PUEBLA	2	22	\$1,806.00

616	114	PUEBLA TEXTIL	11	22	\$1,990.00
617	622	PUENTE BRAVO	18	12	\$1,133.00
618	748	PUERTA DE HIERRO	6	52	\$4,839.00
619	1034	PUNTA DEL SOL (FRACTO)	36	22	\$1,509.00
620	837	PUNTA REAL (FRACTO.)	38	22	\$1,578.00
621	1086	PUNTALTA RESIDENCIAL	20	52	\$10,028.00
622	190	QUETZALCOALT	7	23	\$2,758.00
623	771	QUETZALCOALT (SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN)	47	11	\$950.00
624	563	QUINTAS DEL BOSQUE	19	23	\$2,420.00
625	623	QUIOSTEPEC	36	11	\$629.00
626	18	RANCHO AZCARATE	3	22	\$2,673.00
627	339	RANCHO CALDERON	36 y 44	11	\$451.00
628	510	RANCHO CHAPULCO (FRACTO.)	30	23	\$1,970.00
629	116	RANCHO COLORADO	7	22	\$1,888.00
630	875	RANCHO COLORADO (FRACTO.)	6	41	\$3,102.00
631	654	RANCHO GUADALUPE	15	11	\$711.00
632	658	RANCHO LA CALERA	19	41	\$1,979.00
633	583	RANCHO LA MEZA	6	21	\$1,740.00
634	657	RANCHO LA ROSA	2	23	\$1,931.00
635	733	RANCHO MORATILLA	22	11	\$1,327.00
636	500	RANCHO OROPEZA	2	21	\$1,736.00
637	879	RANCHO POSADAS	6	32	\$2,788.00
638	662	RANCHO RENTERIA	2	21	\$1,768.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

639	345	RANCHO SAN DIEGO	25	11	\$756.00
640	551	RANCHO SAN JOSE APARICIO	15	11	\$756.00
641	751	RANCHO SAN JOSE MARAVILLAS	16	11	\$756.00
642	810	RANCHO SAN JOSE XILOTZINGO	28, 29 y 30	21	\$1,983.00
643	483	RANCHO SAN PABLO DE ORTEGA	8	22	\$1,618.00
644	517	RANCHO SANTA CRUZ	21	21	\$1,715.00
645	297	RANCHO XAXALPA	11	22	\$2,146.00
646	954	REAL DE CASTILLOTLA	12	11	\$1,122.00
647	747	REAL DE GUADALUPE	15	22	\$1,515.00
648	546	REAL DE LAGO (FRACTO.)	70	22	\$1,011.00
649	118	REAL DEL MONTE	6 y 7	32	\$3,226.00
650	496	REFORMA	5	22	\$2,742.00
651	120	REFORMA AGUA AZUL	4	23	\$3,605.00
652	119	REFORMA SUR (LA LIBERTAD)	5	21	\$2,359.00
653	939	REFUGIO (FRACTO.), EL	38	22	\$1,515.00
654	163	REMEDIOS, LOS	2	22	\$2,247.00
655	525	REMENTERIA	2	21	\$1,768.00
656	405	RENACIMIENTO	2	22	\$2,259.00
657	894	RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL	20	33	\$6,712.00
658	1158	RESERVA TERRITORIAL ATLIXCAYOTL II	20	33	\$6,712.00
659	1173	RESIDENCIAL ANDALUCIA	6	52	\$2,042.00
660	321	RESIDENCIAL AZUL	4	41	\$3,756.00
661	309	RESIDENCIAL BOULEVARES	11	33	\$3,645.00

662	807	RESIDENCIAL BRITANIA LA CALERA, FRACTO.	19	31	\$2,034.00
663	910	RESIDENCIAL DEL VALLE	7	32	\$2,726.00
664	564	RESIDENCIAL DIAMANTE	11	22	\$1,806.00
665	568	RESIDENCIAL DIAMANTE LA CALERA	19	42	\$2,575.00
666	272	RESIDENCIAL ESMERALDA	5	33	\$3,817.00
667	577	RESIDENCIAL JHESED (FRACTO.)	30	22	\$1,806.00
668	798	RESIDENCIAL LA CIMA (FRACTO.)	12	33	\$2,586.00
669	878	RESIDENCIAL LAS ALAMEDAS	6	41	\$3,788.00
670	501	RESIDENCIAL LAS PALMAS	20	42	\$6,089.00
671	466	RESIDENCIAL LOMAS DEL ANGEL	19	42	\$2,788.00
672	122	RESIDENCIAL PUEBLA	3	42	\$4,079.00
673	1157	RESIDENCIAL SAN CARLOS (FRACTO.)	6	41	\$4,678.00
674	580	RESIDENCIAL VESTA-HERA	30	23	\$1,806.00
675	160	RESURGIMIENTO CD. NORTE	9	22	\$1,824.00
676	247	RESURGIMIENTO CD. SUR	48	11	\$642.00
677	358	RESURRECCION, LA (54)	24, 25, 32 y 33	11	\$1,011.00
678	202	REVOLUCION MEXICANA	8	21	\$1,515.00
679	762	RIEGO NORTE., EL	14	12	\$1,565.00
680	761	RIEGO SUR, EL	6	21	\$1,465.00
681	292	RINCON ARBOLEDAS	12	31	\$2,739.00
682	527	RINCON DE LA PAZ	5	33	\$3,220.00
683	566	RINCON DE LAS ANIMAS	5	42	\$4,517.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

684	650	RINCON DE LOS CIPRESES (FRACTO.)	12	22	\$1,768.00
685	1179	RINCON DE MORATILLA	6	33	\$2,559.00
686	653	RINCON DE SAN JOSE DEL PUENTE	21	33	\$3,220.00
687	123	RINCON DEL BOSQUE	2	42	\$3,647.00
688	582	RINCONADA LAS TORRES	12	23	\$2,406.00
689	387	RINCONADA SUR ORIENTE	20	22	\$2,637.00
690	395	RINCONADA SUR PONIENTE	20	33	\$3,647.00
691	851	RINCONES DE LA CALERA	19	41	\$3,058.00
692	126	RIVERA DE SANTIAGO	4	23	\$3,264.00
693	125	RIVERA DEL ATOYAC	4	42	\$3,458.00
694	1077	ROBLE HARAS (FRACTO)	18	33	\$1,476.00
695	311	ROMA	8	12	\$1,105.00
696	1063	ROMA SEGUNDA SECCION	8	12	\$1,105.00
697	382	ROSAS DE TEPEYAC (SAN PABLO XOCHIMEHUACAN)	15	11	\$803.00
698	876	S. A. R. H.	7	22	\$1,768.00
699	541	S. A. R. H. XILOTZINGO (FRACTO.)	28	21	\$1,524.00
700	475	S. N. T. E.	37	22	\$1,768.00
701	638	S. U. T. E. R. M.	70	22	\$1,514.00
702	572	SALVADOR, EL	18	12	\$1,355.00
703	956	SAN AGUSTIN	31	11	\$905.00
704	476	SAN ALEJANDRO (FRACTO.)	7	23	\$3,053.00
705	740	SAN ALFONSO (FRACTO.)	37	11	\$1,011.00
706	354	SAN ANDRES AZUMIATLA (55)	66, 67 y 68	11	\$591.00

707	127	SAN ANGEL	3	23	\$2,695.00
708	626	SAN ANTONIO ABAD	16	11	\$905.00
709	252	SAN ANTONIO ARENILLAS	47	11	\$591.00
710	776	SAN ANTONIO TOLUQUILLA	46	11	\$451.00
711	592	SAN APARICIO (EL SANTUARIO)	15	11	\$884.00
712	194	SAN APARICIO LAS FUENTES	15	11	\$845.00
713	182	SAN BALTAZAR CAMPECHE (56)	10 y 11	23	\$2,133.00
714	917	SAN BALTAZAR LA RESURRECCION	16	12	\$741.00
715	565	SAN BALTAZAR LINDA VISTA	10	22	\$2,357.00
716	482	SAN BALTAZAR TETELA (57)	47	11	\$948.00
717	459	SAN BARTOLO COATEPEC	70	11	\$1,073.00
718	808	SAN BERNABE TEMOXTITLA	12 y 31	12	\$1,264.00
719	391	SAN BERNARDO	7	22	\$2,586.00
720	334	SAN CARLOS (FRACTO.), CASTILLOTLA	12	22	\$1,768.00
721	335	SAN CRISTOBAL	37	11	\$664.00
722	907	SAN CRISTOBAL LA CALERA (CERRO)	19	11	\$642.00
723	439	SAN CRISTOBAL LA CALERA (FRACTO.)	19	31	\$2,000.00
724	412	SAN CRISTOBAL TULCINGO (CALERAS)	14	11	\$905.00
725	47	SAN DIEGO ALAMOS (GONZALO BAUTISTA)	18	11	\$756.00
726	462	SAN DIEGO CASTILLOTLA	12 y 31	11	\$1,011.00
727	1064	SAN DIEGO MANZANILLA	25	11	\$741.00
728	1065	SAN DIEGO MANZANILLA 2DA SECCION	25	11	\$741.00
729	516	SAN ESTEBAN	25	11	\$756.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

730	585	SAN EZEQUIEL (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
731	67	SAN FELIPE HUEYOTLIPAN (58)	6, 7 y 17	21	\$1,896.00
732	128	SAN FRANCISCO	2	23	\$2,863.00
733	669	SAN FRANCISCO MAYORAZGO	12	12	\$1,621.00
734	465	SAN FRANCISCO TOTIMEHUACAN (59)	28, 36, 37, 47 y 48	11	\$1,055.00
735	586	SAN GABRIEL (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
736	680	SAN ISIDRO CASTILLOTLA	12 y 31	12	\$1,264.00
737	474	SAN ISIDRO CASTILLOTLA (FRACTO)	31	22	\$1,515.00
738	379	SAN JERONIMO (FRACTO.)	6	23	\$1,806.00
739	69	SAN JERONIMO CALERAS (60)	14	21	\$1,496.00
740	684	SAN JOSE CHAPULCO	30	11	\$1,322.00
741	831	SAN JOSE CHAPULCO (FRACTO.)	30	22	\$1,973.00
742	281	SAN JOSE CITLALTEPETL	13	11	\$1,011.00
743	305	SAN JOSE CUATRO CAMINOS	6	21	\$1,768.00
744	444	SAN JOSE DEL PUENTE	21	51	\$3,817.00
745	906	SAN JOSE EL AGUACATE	61	11	\$245.00
746	588	SAN JOSE EL CARPINTERO (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
747	423	SAN JOSE EL CONDE	15	11	\$845.00
748	629	SAN JOSE EL RINCON	63	11	\$454.00
749	337	SAN JOSE LAS FLORES	6	11	\$1,509.00
750	630	SAN JOSE LOS CERRITOS	15	11	\$1,011.00
751	494	SAN JOSE LOS PINOS	12	22	\$2,004.00

752	493	SAN JOSE MARAVILLAS	15 y 16	11	\$1,011.00
753	131	SAN JOSE MAYORAZGO	12	23	\$2,902.00
754	268	SAN JOSE VISTA HERMOSA	20	33	\$3,933.00
755	859	SAN JOSE XAXAMAYO	60	11	\$454.00
756	255	SAN JOSE ZETINA	66	11	\$451.00
757	631	SAN JUAN BAUTISTA	70	11	\$1,055.00
758	822	SAN JUAN FLOR DEL BOSQUE	18	11	\$926.00
759	655	SAN JUAN TOTIMEHUACAN	47	11	\$1,011.00
760	374	SAN JUAN TULCINGO	23	11	\$591.00
761	632	SAN JUAN XILOTZINGO	28	12	\$1,515.00
762	589	SAN LUIS (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
763	132	SAN LUIS GONZAGA	9	21	\$1,580.00
764	590	SAN MIGUEL (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
765	457	SAN MIGUEL CANOA (61)	32, 39 y 40	11	\$747.00
766	257	SAN MIGUEL ESPEJO	35	11	\$629.00
767	133	SAN MIGUEL HUEYOTLIPAN	7	22	\$1,580.00
768	882	SAN MIGUEL LA ROSA	20	22	\$1,768.00
769	157	SAN MIGUEL LAS PAJARITAS	4	31	\$3,558.00
770	634	SAN MIGUEL XONACATEPEC	26	11	\$1,098.00
771	1066	SAN MIGUEL XONACATEPEC SEGUNDA SECCION	26	11	\$1,098.00
772	635	SAN NICOLAS COATEPEC	35	11	\$1,011.00
773	381	SAN PABLO XOCHIMEHUACAN (62)	7, 14 y 15	12	\$1,360.00
774	134	SAN PEDRO	8	22	\$1,618.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

775	332	SAN PEDRO LAS FLORES	48	12	\$1,515.00
776	480	SAN PEDRO ZACACHIMALPA (63)	46 y 47	11	\$812.00
777	266	SAN RAFAEL	28	21	\$1,515.00
778	573	SAN RAFAEL ORIENTE	6	23	\$2,411.00
779	763	SAN RAFAEL PONIENTE	6	23	\$2,288.00
780	259	SAN RAMON	12 y 31	12	\$1,266.00
781	488	SAN SALVADOR CHACHAPA	18	21	\$1,515.00
782	664	SAN SALVADOR TULCINGO	22	11	\$629.00
783	820	SAN SEBASTIAN	4	11	\$820.00
784	250	SAN SEBASTIAN DE APARICIO (64)	15 y 24	11	\$944.00
785	526	SANTA ANA	36	11	\$808.00
786	136	SANTA BARBARA NORTE	9 y 19	21	\$1,697.00
787	137	SANTA BARBARA SUR	3	21	\$1,697.00
788	900	SANTA CATARINA	36	11	\$1,011.00
789	941	SANTA CATARINA COATEPEC	12	12	\$1,388.00
790	636	SANTA CRUZ	20	21	\$1,715.00
791	1069	SANTA CRUZ BUENA VISTA "A"	21	11	\$1,363.00
792	260	SANTA CRUZ BUENA VISTA "B"	21	12	\$1,336.00
793	579	SANTA CRUZ GUADALUPE	21	31	\$3,039.00
794	261	SANTA CRUZ IXTLA	37	11	\$591.00
795	138	SANTA CRUZ LOS ANGELES	5	22	\$3,042.00
796	637	SANTA CRUZ XONACATEPEC	25	11	\$756.00
797	594	SANTA EMILIA (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00

798	348	SANTA JULIA	19	21	\$1,287.00
799	804	SANTA LUCIA	37	11	\$689.00
800	685	SANTA LUCIA (FRACTO.)	37	22	\$1,768.00
801	1099	SANTA LUCIA 2 (FRACTO.)	30	22	\$1,768.00
802	957	SANTA MARGARITA	17	12	\$1,055.00
803	166	SANTA MARIA	1, 7 y 8	22	\$2,108.00
804	591	SANTA MARIA CIENEGUILLA	7	21	\$1,604.00
805	357	SANTA MARIA GUADALUPE TECOLA (65)	63	11	\$454.00
806	437	SANTA MARIA LA CALERA	19	22	\$2,247.00
807	262	SANTA MARIA LA RIVERA	7	22	\$1,739.00
808	61	SANTA MARIA XONACATEPEC (66)	26	11	\$820.00
809	60	SANTA MONICA	10	31	\$2,758.00
810	512	SANTA ROSA	15	12	\$1,264.00
811	595	SANTA SARA (FRACTO.)	30	32	\$1,931.00
812	852	SANTIAGO LOS LEONES	15	11	\$556.00
813	460	SANTO TOMAS CHAUTLA (67)	36, 44 y 46	11	\$756.00
814	672	SAUCEDAL (FRACTO.), EL	12	23	\$2,247.00
815	774	SEDA MONSANTO	15	11	\$756.00
816	201	SEIS DE ENERO	3	21	\$1,559.00
817	1038	SENDERO DEL FRESNO (FRACTO)	7	41	\$5,287.00
818	812	SOLIDARIDAD NACIONAL	15	22	\$1,322.00
819	398	TAMBORCITO, EL	1	21	\$2,094.00
820	77	TARJETA, LA	3	31	\$3,590.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

821	593	TEJA, LA	11	41	\$3,817.00
822	43	TEPETZINTLA	6	21	\$1,793.00
823	139	TEPEYAC	8	22	\$1,903.00
824	140	TIERRA Y LIBERTAD	7	22	\$2,288.00
825	817	TLILOXTOC	24	11	\$812.00
826	1046	TORRES MADRID (FRACTO.)	30	22	\$1,735.00
827	394	TRES CERRITOS	12	12	\$1,264.00
828	538	TRES CERRITOS (FRACTO.)	12	22	\$1,287.00
829	570	TRES CRUCES	28	21	\$1,505.00
830	372	TRES DE MAYO	15	12	\$1,264.00
831	295	UNIDAD 22 DE SEPTIEMBRE	10	31	\$3,817.00
832	410	UNIDAD ALTA VISTA	11	22	\$1,697.00
833	141	UNIDAD AQUILES SERDAN	7	22	\$1,893.00
834	193	UNIDAD CIVICA 5 DE MAYO	2	22	\$2,655.00
835	35	UNIDAD DEL TELEFONISTA	2	22	\$1,809.00
836	909	UNIDAD EX-RANCHO VAQUERIAS	12	22	\$1,613.00
837	143	UNIDAD GUADALUPE	10	23	\$2,540.00
838	821	UNIDAD HAB. BUAP	37	22	\$1,270.00
839	340	UNIDAD HAB. EL FRESNO	11	22	\$1,896.00
840	484	UNIDAD HAB. HACIENDA SAN JOSE	30 y 37	23	\$2,036.00
841	344	UNIDAD HAB. LAS TORRES	11	22	\$1,794.00
842	343	UNIDAD HAB. MAGISTERIAL PERIFERICO SUR	38	22	\$1,416.00
843	556	UNIDAD HAB. OBRERO INDEPENDIENTE	13	22	\$1,615.00

844	706	UNIDAD HAB. TECNOLOGICO	8	22	\$1,509.00
845	937	UNIDAD HAB. UEMAC	12	21	\$1,515.00
846	942	UNIDAD HAB. VILLA GUADALUPE	15	22	\$1,287.00
847	307	UNIDAD INDEPENDENCIA	8	22	\$1,896.00
848	98	UNIDAD MAGISTERIAL MEXICO 68	2	22	\$1,896.00
849	728	UNIDAD NORMALISTA	6	22	\$1,931.00
850	159	UNIDAD PALMA	5	22	\$2,288.00
851	676	UNIDAD SAN ANGEL (SAN SALVADOR CHACHAPA)	18	12	\$1,264.00
852	361	UNIDAD SAN JOSE XILOTZINGO	28	22	\$1,824.00
853	45	UNIDAD SATELITE MAGISTERIAL	9	22	\$1,509.00
854	186	UNIDAD VICENTE BUDIB	2	22	\$1,910.00
855	557	UNIDAD VICENTE SUAREZ	19	22	\$1,896.00
856	353	UNIDAD VILLAS PERIFERICO	30	22	\$1,715.00
857	539	UNIDAD VOLKSWAGEN SUR	13	22	\$1,615.00
858	164	UNIDAD Y PROGRESO	4	23	\$3,053.00
859	167	UNIDAD Y PROGRESO ORIENTE	18	11	\$1,072.00
860	898	UNIÓN ANTORCHISTA	31	11	\$756.00
861	902	UNION Y LIBERTAD	8	12	\$1,239.00
862	896	UNIVERSIDAD	28	21	\$1,796.00
863	366	UNIVERSIDADES	29	21	\$1,796.00
864	783	UNIVERSITARIA	28 y 29	21	\$1,796.00
865	925	VALLE DE LAS FLORES	25	11	\$877.00
866	931	VALLE DE SAN IGNACIO	37	11	\$1,035.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

867	237	VALLE DEL ANGEL	7	33	\$3,053.00
868	360	VALLE DEL PARAISO	31	11	\$1,035.00
869	316	VALLE DEL REY	6	31	\$3,019.00
870	294	VALLE DEL SOL	19	23	\$2,357.00
871	955	VALLE DEL SUR	31	11	\$905.00
872	145	VALLE DORADO	7	42	\$3,817.00
873	331	VALSEQUILLO BOQUILLA	47	11	\$591.00
874	569	VALSEQUILLO PIEDRAS NEGRAS	47	11	\$591.00
875	362	VANGUARDIA MAGISTERIAL	12	21	\$1,515.00
876	858	VEGA, LA	13	11	\$1,011.00
877	5	VEINTE DE NOVIEMBRE	8	22	\$1,614.00
878	640	VENUSTIANO CARRANZA	15	11	\$996.00
879	825	VERACRUZ	18	11	\$960.00
880	274	VERGEL, EL	5	32	\$3,817.00
881	179	VERGELES, LOS	6	22	\$1,768.00
882	135	VICENTE FERRER	11	21	\$1,896.00
883	146	VICENTE GUERRERO	11	22	\$1,888.00
884	184	VICENTE SUAREZ	19	22	\$1,776.00
885	1074	VICTOR PUEBLA	37	11	\$1,003.00
886	567	VILLA ALBERTINA	38 y 70	11	\$1,507.00
887	338	VILLA ALEGRE	19	22	\$1,793.00
888	291	VILLA CARMEL	10	41	\$4,758.00
889	641	VILLA DE REYES	18	12	\$1,388.00

890	754	VILLA DEL SUR	11	22	\$1,793.00
891	596	VILLA DEPORTIVA	16	23	\$1,977.00
892	87	VILLA ENCANTADA	11	41	\$3,817.00
893	642	VILLA ERIKA	5	22	\$2,673.00
894	766	VILLA ESCONDIDA	15	11	\$756.00
895	367	VILLA FLORENCIA	4	31	\$2,673.00
896	318	VILLA FRONTERA (FRACTO.)	8	22	\$1,735.00
897	645	VILLA GENESIS	5	33	\$3,053.00
898	440	VILLA GUADALUPE (XONACATEPEC)	25 y 26	11	\$948.00
899	270	VILLA LAS FLORES	19	23	\$2,096.00
900	1175	VILLA LOS ENCINOS	37	22	\$2,210.00
901	347	VILLA MADERO	6	22	\$1,862.00
902	397	VILLA MAGNA	5	52	\$5,556.00
903	296	VILLA MARUCA	16	23	\$1,541.00
904	319	VILLA POSADAS	6 y 7	22	\$2,390.00
905	147	VILLA SAN ALEJANDRO	7	23	\$3,053.00
906	148	VILLA SAN PABLO	10	32	\$3,817.00
907	328	VILLA SATELITE CALERA	19	33	\$2,523.00
908	643	VILLA UNIVERSITARIA	29	21	\$1,638.00
909	322	VILLA VERDE	2	22	\$1,754.00
910	811	VILLAS DEL MARQUEZ	15	22	\$1,491.00
911	723	VILLAS INGLESAS	21	42	\$3,110.00
912	1040	VILLAS MANZANILLA	25	22	\$1,208.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

913	599	VILLAS REAL CAMPESTRE	27	22	\$1,287.00
914	303	VISTA ALEGRE	29 y 30	31	\$2,673.00
915	578	VISTA DEL VALLE	14	11	\$1,014.00
916	149	VISTA HERMOSA	2	22	\$1,794.00
917	150	VISTA HERMOSA ALAMOS	18	12	\$1,287.00
918	264	VISTA HERMOSA CD. SUR	11	23	\$2,242.00
919	815	VIVEROS DE SANTA CRUZ	21	22	\$1,715.00
920	746	VIVEROS DEL VALLE	16	12	\$1,055.00
921	473	VIVEROS, LOS	21	22	\$1,784.00
922	92	VOLCANES, LOS	4	23	\$3,214.00
923	151	XANENETLA	2	21	\$1,803.00
924	1083	XILOTZONI SEGUNDA SECCIÓN	14	11	\$935.00
925	152	XONACA	2	22	\$1,692.00
926	597	XONACATEPEC O SAN DIEGO ICA	25	11	\$451.00
927	154	ZAVALETA	21	51	\$4,824.00
928	646	ZODIACO	11	22	\$1,737.00
929	881	ZONA CAPU	7	41	\$5,282.00
930	874	ZONA CEMENTOS ATOYAC	6	12	\$1,204.00
931	282	ZONA DORADA	3	41	\$5,556.00
932	498	ZONA ESMERALDA	4 y 5	52	\$7,169.00
933	777	ZONA INDUSTRIAL ANEXA A LA LOMA	7, 8 y 15	21	\$1,613.00
934	891	ZONA INDUSTRIAL CAMINO A MANZANILLA	16 y 17	21	\$1,287.00
935	890	ZONA RESIDENCIAL (ANEXA ESTRELLA DEL SUR)	5	41	\$3,837.00

**TRAMOS QUE INTEGRAN LOS CORREDORES COMERCIALES;
VALOR UNITARIO DE SUELO EN CORREDORES COMERCIALES**

CLAVE	Corredor	Valor Catastral 2021 por M2
1. CORREDOR COMERCIAL CIRCUITO JUAN PABLO II		
1.1	1.1 Tramo comprendido entre Boulevard Atlixco y Prolongación 11 Sur	
695	ANIMAS (FRACTO.), LAS (CC) 1.1	\$6,024.00
698	ANIMAS CENTRO COMERCIAL, LAS (CC) 1.1	\$6,024.00
717	CONJ. HAB. AMANECER (CC)	\$6,024.00
702	BENITO JUAREZ (CC) 1.1	\$6,024.00
721	GRANJAS ATOYAC (CC)	\$6,024.00
743	NORIA, LA (CC)	\$6,024.00
756	PLAZA EXPRESS (CC)	\$6,024.00
759	REFORMA AGUA AZUL (CC) 1.1	\$6,024.00
765	RIVERA DEL ATOYAC (CC)	\$6,024.00
784	RINCON DE LAS ANIMAS (CC)	\$6,024.00
791	VERGEL, EL (CC) 1.1	\$6,024.00
792	VILLA ERIKA (CC)	\$6,024.00
793	VILLA FLORENCIA (CC)	\$6,024.00
1.2	1.2 Tramo comprendido entre la Calle 7 Sur y Boulevard Carlos Camacho Espiritu (Valsequillo)	
755	PLAZA CRYSTAL (CC) 1.2	\$4,292.00

781	RESIDENCIAL BOULEVARES (CC) 1.2	\$4,292.00
788	TEJA, LA (CC) 1.2	\$4,292.00
1.3	1.3 Tramo comprendido entre la Calle 2 Sur y Calle 14 Sur	
726	JARDINES DE SAN MANUEL (CC) 1.3	\$3,817.00
753	PALMAS, LAS (CC) 1.3	\$3,817.00
785	SAN BALTAZAR CAMPECHE (56) (CC) 1.3	\$3,817.00
2. CORREDOR COMERCIAL BOULEVARD ATLIXCO		
2.1	2.1 . Tramo comprendido entre la Diagonal de la 19 Poniente y Calle 31 Poniente	
744	NUEVA ANTEQUERA (CC) 2.1	\$6,024.00
698	ANIMAS CENTRO COMERCIAL, LAS (CC) 2.1	\$6,024.00
695	ANIMAS (FRACTO.), LAS (CC) 2.1	\$6,024.00
3. CORREDOR COMERCIAL 11 NORTE - SUR		
3.1	3.1. Tramo comprendido entre la Calle 10 Poniente y Calle 11 Poniente	
703	CENTRO "A" (CC) 3.1	\$6,659.00
708	CENTRO "B" (CC) 3.1	\$6,659.00
3.2	3.2. Tramo comprendido entre la Calle 11 Poniente y Calle 35 Poniente	
700	BARRIO DE SANTIAGO (CC) 3.2	\$4,504.00
1035	CENTRO "B" (CC) 3.2	\$4,504.00
725	INSURGENTES CHULA VISTA (CC) 3.2	\$4,504.00
795	VOLCANES, LOS (CC) 3.2	\$4,504.00
1036	CHULA VISTA (CC) 3.2	\$4,504.00
4. CORREDOR COMERCIAL BOULEVARD HEROES DEL 5 DE MAYO NORTE		

4.1	4.1. Tramo comprendido entre la Calle 4 Poniente y Boulevard Carmen Serdán	
718	CUARTILLAS, LAS (CC)	\$5,902.00
724	HADAS MUNDIAL 86, LAS (CC)	\$5,902.00
752	NUEVA AURORA POPULAR (CC)	\$5,902.00
758	PLAZA SAN PEDRO (CC)	\$5,902.00
790	VALLE DORADO (CC)	\$5,902.00
794	VILLA SAN ALEJANDRO (CC) 4.1	\$5,902.00
796	ZONA CAPU (CC)	\$5,902.00
4.2	4.2. Tramo comprendido entre Boulevard Carmen Serdán y China Poblana	
1105	SANTA MARIA LA RIVERA (CC)	\$2,108.00
1106	CLEOTILDE TORRES (CC)	\$2,108.00
1107	ZONA INDUSTRIAL ANEXA A LA LOMA (CC)	\$2,108.00
1108	LOMA NORTE, LA (CC)	\$2,108.00
1109	VEINTE DE NOVIEMBRE (CC)	\$2,108.00
1110	SANTA MARIA (CC) 4.2	\$2,108.00
1111	GUADALUPE VICTORIA NORTE (CC)	\$2,108.00
1112	CUAUHTEMOC (CC) 4.2	\$2,108.00
5. CORREDOR COMERCIAL DIAGONAL DEFENSORES DE LA REPUBLICA		
5.1	5.1. Tramo comprendido entre la Avenida Reforma y China Poblana	
694	AMOR (CC)	\$3,220.00
699	BARRIO DE SANTA ANITA (CC)	\$3,220.00
701	BARRIO SAN MATIAS (CC)	\$3,220.00

Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla

727	JESUS GARCIA (CC)	\$3,220.00
730	JOSE MARIA MORELOS Y PAVON (CC)	\$3,220.00
734	LAZARO CARDENAS PONIENTE (CC)	\$3,220.00
736	MAESTRO FEDERAL (CC) 5.1	\$3,220.00
786	SANTA MARIA (CC)	\$3,220.00
787	TAMBORCITO, EL (CC)	\$3,220.00
789	TIERRA Y LIBERTAD (CC)	\$3,220.00
5.2	5.2. Tramo comprendido entre la China Poblana y Calzada Ignacio Zaragoza	
719	CUAUHTEMOC (CC)	\$1,896.00
738	MOCTEZUMA (CC)	\$1,896.00
739	MORELOS (CC)	\$1,896.00
693	ADOLFO LOPEZ MATEOS (CC) 5.2	\$1,896.00
6. CORREDOR COMERCIAL BOULEVARD HERMANOS SERDÁN		
6.1	6.1. Tramo comprendido entre la Autopista México Puebla y Av. 15 de Mayo	
838	PARAISO DEL ANGEL (CC)	\$4,579.00
839	SAN JOSE CUATRO CAMINOS (CC)	\$4,579.00
841	FUENTES DE PUEBLA (CC)	\$4,579.00
844	RIEGO SUR, EL (CC)	\$4,579.00
845	CLUB DE GOLF LAS FUENTES (CC)	\$4,579.00
850	SAN RAFAEL ORIENTE (CC)	\$4,579.00
853	SAN RAFAEL PONIENTE (CC)	\$4,579.00
6.2	6.2. Tramo comprendido entre la Avenida 15 de Mayo y Boulevard Héroes del 5 de Mayo Norte	

856	FRANCISCO I. MADERO (CC)	\$3,226.00
860	AQUILES SERDAN (CC)	\$3,226.00
862	RANCHO POSADAS (CC)	\$3,226.00
865	REAL DEL MONTE (CC)	\$3,226.00
866	VILLA SAN ALEJANDRO (CC) 6.2	\$3,226.00
867	AMOR (CC) 6.2	\$3,226.00
7. CORREDOR COMERCIAL CALZADA ZAVALETA		
7.1	7.1. Tramo comprendido entre la Calzada del Arco y Camino Real a Cholula	
870	SANTA CRUZ GUADALUPE (CC)	\$4,824.00
871	SANTA CRUZ BUENAVISTA "A" (CC)	\$4,824.00
872	CAMPESTRE EL PARAISO (CC)	\$4,824.00
877	ZAVALETA (CC)	\$4,824.00
880	LOMA, LA (EJIDO ROMERO VARGAS) (CC)	\$4,824.00
8. CORREDOR COMERCIAL AV. 43 ORIENTE PONIENTE		
8.1	8.1. Tramo comprendido entre la Calle 9 Sur y Boulevard Héroes del 5 de Mayo	
959	ALPHA 2 (FRACTO.) (CC) 8.1	\$4,786.00
960	GABRIEL PASTOR 1RA. SECC. (CC)	\$4,786.00
961	HUEXOTITLA (CC) 8.1	\$4,786.00
962	CARMEN HUEXOTITLA (CC) 8.1	\$4,786.00
8.2	8.2. Tramo comprendido entre la Boulevard Héroes del 5 de Mayo y Av. Gustavo Díaz Ordaz (2 de Octubre)	
963	ANZURES (CC)	\$4,579.00
964	SAN BALTAZAR CAMPECHE (CC) 8.2	\$4,579.00

9. CORREDOR COMERCIAL CALZADA ZARAGOZA		
9.1	9.1. Tramo comprendido entre la Calle Popocatepetl y Calle 27 de Septiembre	
965	SAN PEDRO (CC)	\$1,809.00
966	CORREDOR INDUSTRIAL LA CIENEGA (CC)	\$1,809.00
967	PINOS, LOS (CC) 9.1	\$1,809.00
9.2	9.2. Tramo comprendido entre la Calle 27 de Septiembre y Calle Batallones de Zacapoaxtla	
968	PINOS, LOS (CC) 9.2	\$4,292.00
969	ADOLFO LOPEZ MATEOS (CC) 9.2	\$4,292.00
970	PLAZA LORETO (CC)	\$4,292.00
971	ARBOLEDAS SECCION FUENTES (CC)	\$4,292.00
972	PLAZAS DE GUADALUPE (CC)	\$4,292.00
973	RENACIMIENTO (CC)	\$4,292.00
974	LOMAS DE LORETO (CC)	\$4,292.00
10. CORREDOR COMERCIAL 25 ORIENTE - PONIENTE		
10.1	10.1. Tramo comprendido entre la Av. Rosendo Márquez y Calle 27 Sur	
975	BELISARIO DOMINGUEZ (CC) 10.1	\$3,214.00
976	SANTA CRUZ LOS ANGELES (CC) 10.1	\$3,214.00
977	AGUILA, EL (CC) 10.1	\$3,214.00
978	BENITO JUAREZ (CC) 10.1	\$3,214.00
10.2	10.2. Tramo comprendido entre la Calle 27 Sur, termina Calle 17 Sur	
979	AGUILA, EL (CC) 10.2	\$3,558.00

980	BENITO JUAREZ (CC) 10.2	\$3,558.00
981	RIVERA DE SANTIAGO (CC) 10.2	\$3,558.00
982	VOLCANES, LOS (CC) 10.2	\$3,558.00
983	SAN MIGUEL LAS PAJARITAS (CC)	\$3,558.00
10.3	10.3. Tramo comprendido entre la Calle 17 Sur, termina Boulevard Héroes del 5 de Mayo	
984	VOLCANES, LOS (CC) 10.3	\$3,817.00
985	CHULA VISTA (CC) 10.3	\$3,817.00
986	HEROE DE NACUZARI (CC) 10.3	\$3,817.00
987	INGENIERO, EL (CC)	\$3,817.00
988	CARMEN, EL (CC) 10.3	\$3,817.00
10.4	10.4. Tramo comprendido entre la Boulevard Héroes del 5 de Mayo, termina Calle 24 Sur	
989	LADRILLERA DE BENITEZ (CC)	\$4,965.00
990	ANTIGUA FRANCISCO VILLA (CC)	\$4,965.00
991	BELLA VISTA (CC)	\$4,965.00
11. CORREDOR COMERCIAL 31 ORIENTE - PONIENTE		
11.1	11.1. Tramo comprendido entre la Calle 43 Sur o Prolongación Rosendo Márquez y Calle 27 sur	
992	AMPLIACION REFORMA (CC)	\$5,365.00
993	NUEVA ANTEQUERA (CC) 11.1	\$5,365.00
994	ANIMAS CENTRO COMERCIAL LAS (CC) 11.1	\$5,365.00
995	RESIDENCIAL ESMERALDA (CC)	\$5,365.00
996	SANTA CRUZ LOS ANGELES (CC) 11.1	\$5,365.00

997	VERGEL, EL (CC) 11.1	\$5,365.00
998	BENITO JUAREZ (CC) 11.1	\$5,365.00
11.2	11.2. Tramo comprendido entre la Calle 27 Sur, termina Calle 3 Sur	
999	BENITO JUAREZ (CC) 11.2	\$3,214.00
1000	VOLCANES, LOS (CC) 11.2	\$3,214.00
1001	INFONAVIT 12 DE MAYO DE 1918 (CC)	\$3,214.00
1002	CHULAVISTA (CC) 11.2	\$3,214.00
11.3	11.3. Tramo comprendido entre la Calle 3 Sur, termina Calle 24 Sur	
1003	CHULAVISTA (CC) 11.3	\$4,965.00
1004	CARMEN HUEXOTITLA (CC) 11.3	\$4,965.00
1005	CARMEN, EL (CC) 11.3	\$4,965.00
1006	LADRILLERA DE BENITEZ (CC)	\$4,965.00
1007	TARJETA, LA (CC)	\$4,965.00
1008	ANZURES (FRACTO.) (CC)	\$4,965.00
1009	RESIDENCIAL PUEBLA (CC)	\$4,965.00
1010	PLAZA EUROPA (CC)	\$4,965.00
1011	BANDINI SECCION (CC)	\$4,965.00
1012	MIRADOR, EL (FRACTO.) (CC)	\$4,965.00
12. CORREDOR COMERCIAL BOULEVARD CARLOS CAMACHO ESPIRITU (BLVD. VALSEQUILLO)		
12.1	12.1. Tramo comprendido entre la Calle 11 Sur, termina Calle 16 de septiembre	
1013	ALPHA 2 (FRACTO.) (CC) 12.1	\$4,721.00

1014	PRADOS AGUA AZUL (CC) 12.1	\$4,721.00
1015	HUEXOTITLA (CC) 12.1	\$4,721.00
1016	RESIDENCIAL BOULEVARES (CC) 12.1	\$4,721.00
1017	GABRIEL PASTOR 2A. SECC. (CC) 12.1	\$4,721.00
1018	PLAZA CRYSTAL (CC) 12.1	\$4,721.00
1019	CERRITO, EL (CC)	\$4,721.00
12.2	12.2. Tramo comprendido entre la Calle 16 de Septiembre y Avenida Circunvalación	
1020	BUGAMBILIAS (CC)	\$2,788.00
1021	SAN BALTAZAR CAMPECHE (CC) 12.2	\$2,788.00
1022	SAN BALTAZAR LINDA VISTA (CC) 12.2	\$2,788.00
12.3	12.3. Tramo comprendido entre la Avenida Circunvalación y Boulevard Municipio Libre	
1023	BUGAMBILIAS 3RA. SECCION (CC)	\$2,605.00
1024	SAN BALTAZAR LINDA VISTA (CC) 12.3	\$2,605.00
1025	CIUDAD UNIVERSITARIA (CC)	\$2,605.00
1026	VILLA UNIVERSITARIA (CC)	\$2,605.00
1027	UNIVERSIDADES (CC)	\$2,605.00
1028	UNIVERSITARIA (CC) 12.3	\$2,605.00
12.4	12.4. Tramo comprendido entre la Boulevard Municipio Libre y Avenida José María La Fragua o 24 Sur	
1029	UNIVERSITARIA (CC) 12.4	\$3,436.00
1030	VISTA ALEGRE (CC)	\$3,436.00
1031	RANCHO SAN JOSE XILOTZINGO (CC)	\$3,436.00

1032	ARBOLEDAS DE SAN IGNACIO (CC)	\$3,436.00
1033	BARRIOS DE ARBOLEDAS (CC)	\$3,436.00
13. CORREDOR COMERCIAL CENTROS COMERCIALES DESARROLLO ATLIXCÁYOTL		
363	CENTROS COMERCIALES DESARROLLO ATLIXCAYOTL	\$8,995.00
14. CORREDOR COMERCIAL DESARROLLO ATLIXCÁYOTL		
373	CORREDOR COMERCIAL DESARROLLO ATLIXCAYOTL	\$8,995.00
15. CORREDOR COMERCIAL CENTRO COMERCIAL ANGELÓPOLIS		
929	CENTRO COMERCIAL ANGELOPOLIS	\$8,995.00
16. CORREDOR COMERCIAL CENTRAL DE ABASTOS		
408	CENTRAL DE ABASTOS	\$6,252.00
17. CORREDOR COMERCIAL 39 ORIENTE		
17.1	17.1. Tramo comprendido entre Diagonal Díaz Ordaz (2 de Octubre) y 18 Sur	
1113	ANZURES (FRACTO.) (CC) 17.1	\$4,579.00
1114	RESIDENCIAL PUEBLA (CC) 17.1	\$4,579.00
1115	MARIA LUISA (FRACTO.) (CC)	\$4,579.00
1116	MIRADOR, EL (FRACTO.) (CC) 17.1	\$4,579.00
18. CORREDOR COMERCIAL ZONA ESMERALDA (AV. JUAREZ)		
18.1	18.1. Tramo comprendido entre 13 Sur y 19 Sur	
1117	CENTRO "B" (CC) 18.1	\$7,169.00
1118	ZONA ESMERALDA (CC) 18.1	\$7,169.00
18.2	18.2. Tramo comprendido entre 19 Sur y 25 Sur	
1119	ZONA ESMERALDA (CC) 18.2	\$7,815.00

18.3	18.3. Tramo comprendido entre 25 Sur y Av. Teziutlán Norte - Sur	
1120	ZONA ESMERALDA (CC) 18.3	\$8,494.00
1121	PAZ "A", LA (CC) 18.3	\$8,494.00
19. CORREDOR COMERCIAL PROLONGACIÓN REFORMA		
19.1	19.1. Tramo comprendido entre la Diagonal Defensores de la Republica, 29 Sur y Calle 39 Norte, Acatlán	
1122	AMOR (CC) 19.1	\$5,552.00
1123	PAZ "C", LA (CC) 19.1	\$5,552.00
1124	PAZ "B", LA (CC) 19.1	\$5,552.00
1125	PAZ "A", LA (CC) 19.1	\$5,552.00
1126	PLAZA REFORMA (CC)	\$5,552.00
1127	AQUILES SERDAN (CC) 19.1	\$5,552.00
19.2	19.2. Tramo comprendido entre la Calle 39 Norte, Acatlán y 11 Sur	
1128	AQUILES SERDAN (CC) 19.2	\$3,911.00
1129	PAZ "B", LA (CC) 19.2	\$3,911.00
1130	LIBERTAD, LA (CC)	\$3,911.00
1131	REFORMA (CC)	\$3,911.00
20. CORREDOR COMERCIAL 4 PONIENTE		
20.1	20.1. Tramo comprendido entre la Calle 11 Norte y Diagonal Defensores de la Republica	
1132	CENTRO "B" (CC) 20.1	\$4,504.00
1133	BARRIO SAN MIGUEL (CC)	\$4,504.00
1134	BARRIO SAN MATIAS (CC) 20.1	\$4,504.00

1135	JESUS GARCIA (CC) 20.1	\$4,504.00
21. CORREDOR COMERCIAL PROLONGACIÓN DE LA 16 DE SEPTIEMBRE		
21.1	21.1. Tramo comprendido entre la Av. 39 Oriente -Poniente al Blvd. Héroes del 5 de Mayo	
1136	GABRIEL PASTOR 1A. SECC. (CC) 21.1	\$4,786.00
1137	CARMEN HUEXOTITLA (CC) 21.1	\$4,786.00
1138	HUEXOTITLA (CC) 21.1	\$4,786.00
21.2	21.2. Tramo comprendido entre el Blvd. Héroes del 5 de Mayo y Blvd. Carlos Camacho Espiritu	
1139	GABRIEL PASTOR 2A. SECC. (CC) 21.2	\$4,120.00
1140	PALMAS, LAS (CC) 21.2	\$4,120.00
21.3	21.3. Tramo comprendido entre Blvd. Carlos Camacho Espiritu y Av. Margaritas	
1141	CERRITO, EL (CC) 21.3	\$3,082.00
1142	BUGAMBILIAS (CC) 21.3	\$3,082.00
21.4	21.4. Tramo comprendido entre Av. Margaritas y Av. Las Torres	
1143	BUGAMBILIAS (CC) 21.4	\$2,788.00
1144	VISTA HERMOSA CD. SUR (CC)	\$2,788.00
1145	PUEBLA TEXTIL (CC)	\$2,788.00
1146	LOMAS DEL SUR (CC)	\$2,788.00
1147	GRANJAS DEL SUR (CC)	\$2,788.00
1148	JARDIN (CC)	\$2,788.00
1149	16 DE SEPTIEMBRE SUR (CC)	\$2,788.00

22. CORREDOR COMERCIAL BOULEVARD 2 DE OCTUBRE		
22.1	22.1. Tramo comprendido entre Blvd. Héroes del 5 de Mayo Y 14 Sur	
1150	PLAZA DORADA (CC)	\$5,365.00
1151	LADRILLERA DE BENITEZ (CC) 22.1	\$5,365.00
1152	ANZURES (FRACTO.) (CC) 22.1	\$5,365.00
1153	SAN BALTAZAR CAMPECHE (CC) 22.1	\$5,365.00
1154	INSURGENTES CENTRO (CC)	\$5,365.00
1155	23. CORREDOR COMERCIAL ZONA PLAZA PARQUE PUEBLA	\$6,710.00
1156	24. CORREDOR COMERCIAL PASEO DE SAN FRANCISCO	\$8,164.00

VALORES RÚSTICOS AÑO 2021

Descripción	Simbología	Valor por Hectárea 2021
Temporal de Primera	RI-1	\$360,514.00
Árido Cerril	RII-2	\$16,686.00
Urbano Adyacente	RIV-1	\$1,259,177.00

VALORES CATASTRALES DE CONSTRUCCIÓN POR M² PARA EL MUNICIPIO DE PUEBLA, PUEBLA

TIPO	CALIDAD	BUENO		REGULAR		MALO	
ANTIGUO	SUPERIOR/ BUENO	\$5,295.00	m ²	\$4,497.00	m ²	\$4,058.00	m ²
	MEDIO	\$4,292.00	m ²	\$3,031.00	m ²	\$2,117.00	m ²
	ECONÓMICO	\$2,140.00	m ²	\$1,502.00	m ²	\$861.00	m ²
MODERNO HABITACIONAL	LUJO Y SUPERIOR	\$8,223.00	m ²	\$6,650.00	m ²	\$5,958.00	m ²
	MEDIA / BUENO	\$5,087.00	m ²	\$4,276.00	m ²	\$4,008.00	m ²
	ECONOMICO / INTERES SOCIAL	\$3,553.00	m ²	\$3,136.00	m ²	\$2,839.00	m ²
	PRECARIA AUTOCOSTRUCCION /	\$1,650.00	m ²	\$1,153.00	m ²	\$975.00	m ²
COMERCIAL	HASTA 5/N BUENO	\$9,387.00	m ²	\$7,165.00	m ²	\$5,118.00	m ²
	HASTA 5/N ECONOMICO	\$6,376.00	m ²	\$4,859.00	m ²	\$3,467.00	m ²
	MAS 5/N	\$7,218.00	m ²	\$6,025.00	m ²	\$4,327.00	m ²
INDUSTRIAL	SUPERIOR / BUENO	\$5,505.00	m ²	\$4,010.00	m ²	\$3,048.00	m ²
	ECONOMICO	\$3,525.00	m ²	\$2,759.00	m ²	\$1,812.00	m ²
COBERTIZO	ECONÓMICO / BUENO	\$751.00	m ²	\$598.00	m ²	\$450.00	m ²
	BAJO / ECONOMICO	\$450.00	m ²	\$349.00	m ²	\$253.00	m ²

TRANSITORIO

(Del DECRETO del Honorable Congreso del Estado, por el cual expide la Zonificación Catastral y las Tablas de Valores Unitarios de Suelos Urbanos y Rústicos; así como los Valores Catastrales de Construcción por metro cuadrado, para el Municipio de Puebla; publicado en el Periódico Oficial del Estado, el viernes 18 de diciembre de 2020, Número 14, Cuarta Sección, Tomo DXLVIII).

ÚNICO. El presente Decreto deberá publicarse en el Periódico Oficial del Estado y regirá del primero de enero al treinta y uno de diciembre de dos mil veintiuno, o hasta en tanto entre en vigor el que regirá para el siguiente Ejercicio Fiscal.

EL GOBERNADOR hará publicar y cumplir la presente disposición. Dada en el Palacio del Poder Legislativo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los catorce días del mes de diciembre de dos mil veinte. Diputada Presidenta. **NORA YESSICA MERINO ESCAMILLA.** Rúbrica. Diputado Vicepresidente. **NIBARDO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ.** Rúbrica. Diputado Vicepresidente. **RAYMUNDO ATANACIO LUNA.** Rúbrica. Diputada Secretaria. **LILIANA LUNA AGUIRRE.** Diputada Secretaria. **NANCY JIMÉNEZ MORALES.** Rúbrica.

Por lo tanto mando se imprima, publique y circule para sus efectos. Dado en la Sede del Poder Ejecutivo, en la Cuatro Veces Heroica Puebla de Zaragoza, a los diecisiete días del mes de diciembre de dos mil veinte. El Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Puebla. **LICENCIADO LUIS MIGUEL GERÓNIMO BARBOSA HUERTA.** Rúbrica. El Secretario de Gobernación. **CIUDADANO DAVID MÉNDEZ MÁRQUEZ.** Rúbrica. La Secretaria de Planeación y Finanzas. **CIUDADANA MARÍA TERESA CASTRO CORRO.** Rúbrica.