

DECLARACIÓN DE MODIFICACIÓN 2022

DATOS GENERALES DEL DECLARANTE

NOMBRE: EDUARDO RIVERA PEREZ CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL: oficina.presidencia@pueblacapital.gob.mx

DATOS DEL EMPLEO, CARGO O COMISIÓN

NIVEL/ORDEN DE GOBIERNO: MUNICIPAL_ALCALDIA
AMBITO PÚBLICO: EJECUTIVO
NOMBRE ENTE PUBLICO: PRESIDENCIA MUNICIPAL
ÁREA DE ADSCRIPCIÓN: PRESIDENCIA MUNICIPAL
EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: Presidenta / Presidente Municipal
¿CONTRATADO POR HONORARIOS?: NO
NIVEL DE EMPLEO, CARGO O COMISIÓN: CONFIANZA
FUNCIÓN PRINCIPAL: GOBERNAR LA CIUDAD DE PUEBLA
FECHA DE CONCLUSIÓN DE POSESION: 15/10/2021
TELÉFONO OFICINA: 3094300

DOMICILIO MÉXICO

CALLE: AV. JUAN DE PALAFOX Y MENDOZA
NÚMERO EXTERIOR: 14
NÚMERO INTERIOR:
CÓDIGO POSTAL: 72000
COLONIA: CENTRO
ALCALDIA: PUEBLA
ENTIDAD FEDERATIVA: PUEBLA

DATOS CURRICULARES

NIVEL:	LICENCIATURA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	UNIVERSIDAD POPULAR AUTÓNOMA DEL ESTADO DE PUEBLA
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO:	CIENCIAS POLÍTICAS
ESTATUS:	FINALIZADO
DOCUMENTO OBTENIDO:	TITULO
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO:	28/08/1997
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	MÉXICO

NIVEL:	MAESTRÍA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	UNIVERSIDAD COMPLUTENSE DE MADRID
CARRERA O ÁREA DE CONOCIMIENTO:	GESTION PUBLICA
ESTATUS:	FINALIZADO
DOCUMENTO OBTENIDO:	TITULO
FECHA DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO:	23/05/2008
LUGAR DONDE SE UBICA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	EXTRANJERO

EXPERIENCIA LABORAL

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: HONORABLE AYUNTAMIENTO DE PUEBLA
ÁREA: PRESIDENCIA
PUESTO: PRESIDENTE MUNICIPAL
SECTOR: OTRO (ESPECIFIQUE)
FECHA INGRESO: 15/02/2011
FECHA EGRESO: 14/02/2014
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: FUNDACION UNIVERSIDAD DE LAS AMERICAS PUEBLA
ÁREA: CIG UDLAP CONSULTORES
PUESTO: CONSULTOR
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES
FECHA INGRESO: 15/01/2018
FECHA EGRESO: 01/03/2021
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: GEORGE WASHINGTON UNIVERSITY
ÁREA: EDUCATIVA
PUESTO: PROFESOR
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES
FECHA INGRESO: 31/05/2018
FECHA EGRESO: 12/03/2021
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: CISAV
ÁREA: CONSULTORÍA
PUESTO: CONSULTOR
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES
FECHA INGRESO: 07/11/2018
FECHA EGRESO: 07/01/2020
UBICACIÓN: MÉXICO

AMBITO/SECTOR EN EL QUE SE LABORAL: PRIVADO
NOMBRE EMPRESA, SOCIEDAD O ASOCIACIÓN: EDUARDO RIVERA PEREZ
ÁREA: CONSULTORÍA
PUESTO: CONSULTOR
SECTOR: SERVICIOS PROFESIONALES
FECHA INGRESO: 30/07/2020
FECHA EGRESO: 12/11/2020
UBICACIÓN: MÉXICO

INGRESOS NETOS DEL DECLARANTE, PAREJA Y/O DEPENDIENTE ECONÓMICOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

REMUNERACIÓN ANUAL DEL CARGO PÚBLICO:	290,593.00
OTROS INGRESOS TOTAL:	16,610.00
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, COMERCIAL O EMPRESARIAL	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
ACTIVIDAD FINANCIERA	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
SERVICIOS PROFESIONALES	
REMUNERACIÓN TOTAL:	0.00
OTROS INGRESOS	
REMUNERACIÓN TOTAL:	16,610.00
INGRESO MENSUAL NETO DEL DECLARANTE:	307,203.00
TOTAL INGRESOS NETOS	474,203.00

BIENES INMUBLES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: DELTA DEVCO SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE

TIPO INMUEBLE: LOCAL COMERCIAL

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 80

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 90

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 2,401,280.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 14/10/2021

DATO DE IDENTIFICACIÓN: REGISTRO PUBLICO PUEBLA N-2017041545

VALOR CONFORME A: ESCRITURA_PUBLICA

TITULAR: CÓNYUGE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: CREDITO Y CASA S.A DE C.V

TIPO INMUEBLE: CASA

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 77

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 68

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 171,411.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 18/03/1999

DATO DE IDENTIFICACIÓN: 525241-515249 QUEDANDO COPIA AGREGADA A LOS FOLIOS 225-254, TOMO 386-99, LIBRO 5 FECHA 26 DE AGOSTO 1999

VALOR CONFORME A: ESCRITURA_PUBLICA

TITULAR: CÓNYUGE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Yessica Marcela Mena Porras y Ana Beatriz Apud Porras

TIPO INMUEBLE: CASA

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 548

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 334

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 1,792,987.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 08/08/2002

DATO DE IDENTIFICACIÓN: EJIDO

VALOR CONFORME A: CONTRATO

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TROPICAL LIVING S.A. DE C.V.

TIPO INMUEBLE: DEPARTAMENTO

PORCENTAJE PROPIEDAD: 100

SUPERFICIE TERRENO: 0

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN: 0

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN: 4,809,227.00

FECHA DE ADQUISICIÓN: 02/12/2019

DATO DE IDENTIFICACIÓN: ESCRITURA PUBLICA 1739 VOLUMEN 9 TOMO A

VALOR CONFORME A: ESCRITURA_PUBLICA

TITULAR:

CÓNYUGE

TERCERO

TRANSMISOR

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

ALFONSO ALBERTO GOYRI JASSO

TIPO INMUEBLE:

DEPARTAMENTO

PORCENTAJE PROPIEDAD:

100

SUPERFICIE TERRENO:

139

SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN:

139

FORMA DE ADQUISICIÓN:

COMPRAVENTA

VALOR DE ADQUISICIÓN:

5,980,000.00

FECHA DE ADQUISICIÓN:

06/07/2016

DATO DE IDENTIFICACIÓN:

LIBRO SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS DRH/SBB/RAAC INSTRUMENTO
18862

VALOR CONFORME A:

ESCRITURA_PUBLICA

VEHÍCULOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DEPENDIENTE ECONÓMICO

TERCERO

TRANSMISOR

TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA

MARCA: CHEVROLET

MODELO: TRAX

AÑO: 2017

FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

TITULAR: DEPENDIENTE ECONÓMICO

TERCERO

TRANSMISOR

TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA

MARCA: VOLKSWAGEN

MODELO: JETTA CONFORT LINE

AÑO: 2019

FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA

FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

TITULAR: CÓNYUGE
TERCERO
TRANSMISOR
TIPO VEHÍCULO: AUTOMÓVIL/MOTOCICLETA
MARCA: VOLKSWAGEN
MODELO: TIGUAN CONFORT LINE
AÑO: 2019
FORMA DE PAGO: COMPRAVENTA
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA

BIENES MUEBLES

TITULAR: CÓNYUGE
TERCERO
TRANSMISOR
NOMBRE O RAZON SOCIAL: VARIOS
TIPO PERSONA: MORAL
RFC: XAXX010101000
RELACIÓN: NINGUNO
TIPO BIEN: MENAJE DE CASA (MUEBLES Y ACCESORIOS DE CASA)
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL BIEN: SALA, COMEDOR, RECAMARAS, COCINA
FORMA DE ADQUISICIÓN: COMPRAVENTA
FORMA DE PAGO: CREDITO
VALOR DE ADQUISICIÓN: 607,000.00
FECHA DE ADQUISICIÓN: 01/10/2003

INVERSIONES, CUENTAS BANCARIAS U OTRO TIPO DE VALORES (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR:	CÓNYUGE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	FONDOS DE INVERSIÓN
SUBTIPO INVERSIÓN:	SOCIEDADES DE INVERSIÓN
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	HSBC
RFC:	HMI950125KG8
TITULAR:	DECLARANTE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	BANORTE
RFC:	BMN930209927
TITULAR:	DECLARANTE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE NÓMINA
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	BANORTE
RFC:	BMN930209927
TITULAR:	DEPENDIENTE ECONÓMICO
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL GRUPO BURSÁTIL MEXICANO, S.A. DE C.V. CASA DE BOLSA
RFC:	GGB080116EZ0

TITULAR:	DEPENDIENTE ECONÓMICO
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	BBVA BANCOMER
RFC:	BBA830831LJ2
TITULAR:	CÓNYUGE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	INBURSA
RFC:	BII931004P61
TITULAR:	CÓNYUGE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	BBVA BANCOMER
RFC:	BBA830831LJ2
TITULAR:	CÓNYUGE
TERCERO	
TIPO INVERSIÓN:	BANCARIA
SUBTIPO INVERSIÓN:	CUENTA DE AHORRO
LOCALIZACIÓN INVERSIÓN:	MÉXICO
INSTITUCIÓN O RAZÓN SOCIAL:	HSBC
RFC:	HMI950125KG8

ADEUDOS/PASIVOS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: CRÉDITO HIPOTECARIO

FECHA ADQUISICIÓN: 06/07/2016

MONTO ORIGINAL: 3,790,570.00

OTORGANTE DEL CRÉDITO

NOMBRE INSTITUCIÓN: BANORTE BANCO MERCANTIL DEL NORTE S.A.

TIPO PERSONA: MORAL

RFC: BMN930209927

LOCALIZACIÓN ADEUDO: MÉXICO

TITULAR: CÓNYUGE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: CRÉDITO AUTOMOTRIZ

FECHA ADQUISICIÓN: 29/04/2019

MONTO ORIGINAL: 315,000.00

OTORGANTE DEL CRÉDITO

NOMBRE INSTITUCIÓN: G OPTIMA ANGELOPOLIS S.A. DE C.V.

TIPO PERSONA: MORAL

RFC: GOA171016KL3

LOCALIZACIÓN ADEUDO: MÉXICO

TITULAR: DECLARANTE

TERCERO

TIPO INVERSIÓN: OTROS (ESPECIFIQUE)

FECHA ADQUISICIÓN: 02/12/2019

MONTO ORIGINAL: 3,953,227.00

OTORGANTE DEL CRÉDITO

NOMBRE INSTITUCIÓN: TROPICAL LIVING S.A. DE C.V.

TIPO PERSONA: MORAL

RFC: XAXX010101000

LOCALIZACIÓN ADEUDO: MÉXICO

PRÉSTAMOS O COMODATO POR TERCEROS (ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO INMEDIATO ANTERIOR)

NINGÚN PRÉSTAMO

DECLARACIÓN DE INTERESES

PARTICIPACIÓN EN EMPRESAS, SOCIEDADES O ASOCIACIONES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

TIPO RELACIÓN:	DECLARANTE
PORCENTAJE PARTICIPACIÓN:	79%
TIPO PARTICIPACIÓN:	SOCIO
¿RECIBE REMUNERACIÓN?:	NO
MONTO MENSUAL:	
PAÍS:	MÉXICO
ENTIDAD FEDERATIVA:	PUEBLA
SECTOR:	SERVICIOS PROFESIONALES
TIPO RELACIÓN:	PAREJA
PORCENTAJE PARTICIPACIÓN:	4%
TIPO PARTICIPACIÓN:	SOCIO
¿RECIBE REMUNERACIÓN?:	SÍ
MONTO MENSUAL:	3,256.00
PAÍS:	MÉXICO
ENTIDAD FEDERATIVA:	PUEBLA
SECTOR:	SERVICIOS PROFESIONALES

¿PARTICIPA EN LA TOMA DE DECISIONES DE ALGUNA DE ESTAS INSTITUCIONES? (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGUNA TOMA DE DECISIONES

APOYOS O BENEFICIOS PÚBLICOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN APOYO

REPRESENTACIÓN (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGUNA REPRESENTACIÓN

CLIENTES PRINCIPALES (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN CLIENTE

BENEFICIOS PRIVADOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN BENEFICIO PRIVADO

FIDEICOMISOS (HASTA LOS 2 ÚLTIMOS AÑOS)

NINGÚN FIDEICOMISO